

Số: /TB-UBND

Đình Lập, ngày tháng 3 năm 2024

THÔNG BÁO THU HỒI ĐẤT

Để thực hiện Dự án đầu tư xây dựng công trình Đường tránh ngập vào trung tâm các xã nghèo miền núi 30A: Đồng Thắng, Cường Lợi, Lâm Ca; đảm bảo an sinh xã hội và phục vụ an ninh - quốc phòng huyện Đình Lập

Căn cứ điểm b khoản 3 Điều 62 Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất; Thông tư số 11/2022/TT-BTNMT ngày 20/10/2022 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường sửa đổi, bổ sung một số điều của một số thông tư liên quan đến hoạt động kinh doanh thuộc phạm vi chức năng quản lý nhà nước của Bộ Tài nguyên và Môi trường;

Căn cứ Quyết định số 1692/QĐ-UBND ngày 27/10/2014 của UBND tỉnh Lạng Sơn về việc phê duyệt điều chỉnh dự án đầu tư xây dựng công trình Đường tránh ngập vào các xã nghèo miền núi 30A: Đồng Thắng, Cường Lợi, Lâm Ca; bảo đảm an sinh xã hội và phục vụ an ninh - quốc phòng huyện Đình Lập; Quyết định số 300a/QĐ-UBND ngày 25/02/2017; Quyết định số 2210a/QĐ-UBND ngày 22/11/2017; Quyết định số 2064/QĐ-UBND ngày 29/10/2019 và số 1570a/QĐ-UBND ngày 06/8/2021 của UBND tỉnh Lạng Sơn về việc phê duyệt điều chỉnh dự án đầu tư xây dựng công trình Đường tránh ngập vào trung tâm các xã nghèo miền núi 30A: Đồng Thắng, Cường Lợi, Lâm Ca; bảo đảm an sinh xã hội và phục vụ an ninh - quốc phòng huyện Đình Lập;

Căn cứ Quyết định số 2277/QĐ-UBND ngày 31/12/2023 của UBND tỉnh Lạng Sơn về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 huyện Đình Lập, tỉnh Lạng Sơn;

Theo đề nghị của Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 73/TTr-TNMT ngày 04/3/2024.

Ủy ban nhân dân huyện Đình Lập thông báo như sau:

1. Thu hồi đất của hộ bà Lý Thị Lan

- Địa chỉ thường trú: Thôn Bình An, xã Lâm Ca, huyện Đình Lập, tỉnh Lạng Sơn.

- Tổng diện tích đất dự kiến thu hồi: **4,8 m²** (Bằng chữ: Bốn phẩy tám mét vuông), cụ thể như sau:

Số TT	Theo bản đồ địa chính			Theo mảnh trích đo		Diện tích dự kiến thu hồi (m ²)	Loại đất theo hiện trạng	Địa chỉ thửa đất
	Tờ BĐDC	Số thửa	Mã loại đất	Mảnh trích đo	Số thửa			
1	218	254	ONT	TĐ 11-2023	254	4,8	ONT	Thôn Bình An, xã Lâm Ca
Tổng						4,8		

- Diện tích, loại đất thu hồi cụ thể sẽ được điều tra, khảo sát, đo đạc, thống kê tài sản gắn liền trên đất và lập phương án bồi thường, hỗ trợ theo quy định.

2. Lý do thu hồi đất

Thu hồi đất theo Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 để thực hiện Dự án đầu tư xây dựng công trình Đường tránh ngập vào trung tâm các xã nghèo miền núi 30A: Đồng Thắng, Cường Lợi, Lâm Ca; bảo đảm an sinh xã hội và phục vụ an ninh - quốc phòng huyện Đình Lập theo quy định tại điểm b khoản 3 Điều 62 Luật Đất đai năm 2013.

3. Kế hoạch điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm

Dự kiến tiến hành điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm đất đai và tài sản gắn liền với đất của các tổ chức, hộ gia đình, cá nhân trong phạm vi GPMB từ ngày 08/3/2024 đến ngày 31/3/2024.

4. Dự kiến về kế hoạch di chuyển

- Kế hoạch di chuyển: Dự kiến trước ngày 08/6/2024 đối với đất nông nghiệp và trước ngày 08/9/2024 đối với đất phi nông nghiệp, người có đất thu hồi phải di chuyển tài sản gắn liền với đất để bàn giao đất.

- Bố trí tái định cư: Dự kiến không có.

Hộ bà Lý Thị Lan có trách nhiệm phối hợp với Hội đồng bồi thường, hỗ trợ, tái định cư dự án đầu tư xây dựng công trình Đường tránh ngập vào trung tâm các xã nghèo miền núi 30A: Đồng Thắng, Cường Lợi, Lâm Ca; bảo đảm an sinh xã hội và phục vụ an ninh - quốc phòng huyện Đình Lập; Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện; UBND xã Lâm Ca thực hiện việc điều tra, khảo sát, đo đạc xác định diện tích đất, thống kê tài sản gắn liền với đất để lập phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư. Trường hợp hộ gia đình, cá nhân không chấp hành việc điều tra, khảo sát, đo đạc xác định diện tích đất, thống kê tài sản gắn liền với đất thì Nhà nước triển khai kiểm đếm bắt buộc theo quy định của pháp luật.

5. Giao Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện phối hợp UBND xã Lâm Ca có trách nhiệm giao thông báo này cho hộ bà Lý Thị Lan; UBND xã Lâm Ca có trách nhiệm thông báo trên phương tiện thông tin đại chúng của xã Lâm Ca, niêm yết thông báo này tại trụ sở UBND xã Lâm Ca và địa điểm sinh hoạt chung của khu dân cư thôn Bình An, xã Lâm Ca, huyện Đình Lập, tỉnh Lạng Sơn.

6. Văn phòng HĐND và UBND huyện có trách nhiệm đăng tải thông báo này trên trang thông tin điện tử của huyện Đình Lập./.

Nơi nhận:

- Như mục 4;
- CT, các PCT UBND huyện;
- Phòng Tài nguyên và Môi trường;
- Trung tâm Phát triển quỹ đất;
- Trang thông tin điện tử huyện;
- UBND xã Lâm Ca;
- Lưu: VT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Nguyễn Văn Hà