

Số: /TB-UBND

Đình Lập, ngày tháng 3 năm 2024

**THÔNG BÁO THU HỒI ĐẤT**  
**Để thực hiện Công trình xử lý nước thải sinh hoạt tập trung**  
**thị trấn Đình Lập, huyện Đình Lập**

Căn cứ điểm b, khoản 3, Điều 62 Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất; Thông tư số 11/2022/TT-BTNMT ngày 20/10/2022 của Bộ Tài nguyên và Môi trường sửa đổi, bổ sung một số điều của một số thông tư liên quan đến hoạt động kinh doanh thuộc phạm vi chức năng quản lý nhà nước của Bộ Tài nguyên và Môi trường;

Căn cứ Quyết định số 2277/QĐ-UBND ngày 31/12/2023 của UBND tỉnh Lạng Sơn về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 huyện Đình Lập, tỉnh Lạng Sơn;

Căn cứ Quyết định số 3098/QĐ-UBND ngày 03/10/2023 của UBND huyện Đình Lập phê duyệt Báo cáo kinh tế - kỹ thuật đầu tư xây dựng Công trình xử lý nước thải sinh hoạt tập trung thị trấn Đình Lập, huyện Đình Lập;

Theo đề nghị của Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 80/TTr-TNMT ngày 11/03/2024.

**1. Thu hồi đất của hộ bà Nông Thị Quý**

- Địa chỉ thường trú: Khu 6, thị trấn Đình Lập, huyện Đình Lập, tỉnh Lạng Sơn.

- Tổng diện tích đất dự kiến thu hồi: **105,7 m<sup>2</sup>** (Bằng chữ: Một trăm linh năm phẩy bảy mét vuông), cụ thể như sau:

Số TT	Theo bản đồ địa chính			Loại đất theo hiện trạng sử dụng	Diện tích dự kiến thu hồi (m <sup>2</sup> )	Địa chỉ thửa đất
	Tờ BĐDC số	Số thửa	Mã Loại đất			
1	11c	64	DGT	BHK	23,9	Khu 6, TT Đình Lập
2	11c	19	BHK	BHK	62,2	
3	11c	64	DGT	BHK	19,6	
<b>Tổng</b>					<b>105,7</b>	

- Diện tích, loại đất thu hồi cụ thể sẽ được điều tra, khảo sát, đo đạc, thống kê tài sản gắn liền với đất và lập phương án bồi thường, hỗ trợ theo quy định.

## **2. Lý do thu hồi đất**

Thu hồi đất theo Kế hoạch sử dụng đất năm 2024, để thực hiện Công trình xử lý nước thải sinh hoạt tập trung thị trấn Đình Lập, huyện Đình Lập theo quy định tại điểm b, khoản 3, Điều 62 Luật Đất đai năm 2013.

## **3. Kế hoạch điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm**

Dự kiến tiến hành điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm đất đai và tài sản gắn liền với đất của hộ gia đình nằm trong phạm vi GPMB công trình, dự kiến thực hiện từ ngày 18/3/2024 đến ngày 05/4/2024.

## **4. Dự kiến về kế hoạch di chuyển và bố trí tái định cư**

- Kế hoạch di chuyển: Dự kiến trước ngày 18/6/2024, người có đất thu hồi phải di chuyển tài sản gắn liền với đất để bàn giao đất.

- Dự kiến về bố trí tái định cư: Trong phạm vi GPMB để thực hiện công trình: Không có.

Hộ bà Nông Thị Quý có trách nhiệm phối hợp với Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện, UBND thị trấn Đình Lập thực hiện việc điều tra, khảo sát, đo đạc xác định diện tích đất, thống kê tài sản gắn liền với đất để lập phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư. Trường hợp hộ gia đình, cá nhân không chấp hành việc điều tra, khảo sát, đo đạc xác định diện tích đất, thống kê tài sản gắn liền với đất thì Nhà nước triển khai kiểm đếm bắt buộc theo quy định của pháp luật.

**5.** Giao Trung tâm phát triển quỹ đất huyện phối hợp với UBND thị trấn Đình Lập có trách nhiệm giao thông báo này cho hộ bà Nông Thị Quý; UBND thị trấn Đình Lập có trách nhiệm thông báo trên phương tiện thông tin đại chúng, niêm yết thông báo này tại trụ sở UBND thị trấn Đình Lập và địa điểm sinh hoạt chung của khu dân cư khu 6, thị trấn Đình Lập, huyện Đình Lập, tỉnh Lạng Sơn.

**6.** Văn phòng HĐND và UBND huyện có trách nhiệm đăng tải Thông báo này trên trang thông tin điện tử của huyện Đình Lập./.

### ***Nơi nhận:***

- Như mục 4;
- Chủ tịch, các PCT UBND huyện;
- Phòng Tài nguyên và Môi trường;
- Trung tâm phát triển quỹ đất;
- UBND thị trấn Đình Lập;
- Trang thông tin điện tử huyện;
- Lưu: VT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
CHỦ TỊCH**

**Nguyễn Văn Hà**