

Số: /TB-UBND

Đình Lập, ngày tháng 4 năm 2024

THÔNG BÁO THU HỒI ĐẤT

Để thực hiện Dự án nâng cấp đoạn Km18 – Km80, Quốc lộ 4B

Căn cứ điểm b, khoản 3, Điều 62 Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất; Thông tư số 11/2022/TT-BTNMT ngày 20/10/2022 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường sửa đổi, bổ sung một số điều của một số thông tư liên quan đến hoạt động kinh doanh thuộc phạm vi chức năng quản lý nhà nước của Bộ Tài nguyên và Môi trường;

Căn cứ Quyết định số 516/QĐ-BGTVT ngày 28/4/2023 của Bộ trưởng Bộ giao thông vận tải phê duyệt Dự án nâng cấp đoạn Km18 – Km80, Quốc lộ 4B;

Căn cứ Quyết định số 07/2021/QĐ-UBND ngày 16/4/2021 của UBND tỉnh Lạng Sơn ban hành Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai năm 2013, Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ và các quy định của pháp luật có liên quan về cơ chế chính sách bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Lạng Sơn;

Căn cứ Quyết định số 2277/QĐ-UBND ngày 31/12/2023 của UBND tỉnh Lạng Sơn về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 huyện Đình Lập, tỉnh Lạng Sơn;

Theo đề nghị của Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 105/TTr-TNMT ngày 09/4/2024.

Ủy ban nhân dân huyện Đình Lập thông báo như sau:

1. Thu hồi đất của UBND xã Bắc Lãng, huyện Đình Lập, tỉnh Lạng Sơn

- Địa chỉ liên hệ: Thôn Nà Pèo, xã Bắc Lãng, huyện Đình Lập, tỉnh Lạng Sơn.

- Tổng diện tích đất dự kiến thu hồi: **82,2 m²** (Bằng chữ: Tám mươi hai phẩy hai mét vuông), cụ thể như sau:

Số TT	Theo Bản đồ địa chính			Loại đất theo hiện trạng sử dụng	Diện tích dự kiến thu hồi (m ²)	Địa chỉ thửa đất	Ghi chú
	Số tờ bản đồ	Số thửa đất	Mã loại đất				
1	26	171	TSC	TSC	82,2	Thôn Nà Pèo, xã Bắc Lãng	
Tổng					82,2		

- Diện tích, loại đất thu hồi cụ thể sẽ được điều tra, khảo sát, đo đạc, thống kê tài sản gắn liền trên đất và lập phương án bồi thường, hỗ trợ theo quy định.

2. Lý do thu hồi đất

Thu hồi đất theo Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 để thực hiện Dự án nâng cấp đoạn Km18 - Km80, Quốc lộ 4B theo quy định tại điểm b, khoản 3, Điều 62 Luật Đất đai năm 2013.

3. Kế hoạch điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm

Dự kiến tiến hành điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm đất đai và tài sản gắn liền với đất nằm trong phạm vi GPMB Dự án, dự kiến thực hiện từ ngày 15/4/2024 đến ngày 31/5/2024.

4. Dự kiến về kế hoạch di chuyển và bố trí tái định cư

- Kế hoạch di chuyển: Sau khi nhận quyết định thu hồi đất, UBND xã Bắc Lãng chủ động di chuyển tài sản (nếu có) và bàn giao đất để thực hiện dự án.

UBND xã Bắc Lãng có trách nhiệm phối hợp với Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư, Trung tâm Phát triển quỹ đất thực hiện việc điều tra, khảo sát, đo đạc xác định diện tích đất, thống kê tài sản gắn liền với đất (nếu có) để lập phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư theo quy định.

5. Văn phòng HĐND và UBND huyện có trách nhiệm đăng tải Thông báo này trên trang thông tin điện tử của huyện Đình Lập./.

Nơi nhận:

- Như mục 4;
- CT, PCT UBND huyện;
- Phòng Tài nguyên và Môi trường;
- Trung tâm Phát triển quỹ đất;
- UBND xã Bắc Lãng;
- Trang thông tin điện tử huyện;
- Lưu: VT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Nguyễn Văn Hà