

Số: /QĐ-UBND Đình Lập, ngày tháng 11 năm 2024

**QUYẾT ĐỊNH**  
**Về việc thu hồi đất để thực hiện dự án Cụm công nghiệp Đình Lập**

**ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN ĐÌNH LẬP**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024;

Căn cứ Nghị định số 88/2024/NĐ-CP ngày 15/7/2024 của Chính phủ quy định về bồi thường hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 576/QĐ-UBND ngày 14/4/2023 của UBND tỉnh Lạng Sơn chấp thuận chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư dự án Cụm công nghiệp Đình Lập;

Căn cứ Quyết định số 666/QĐ-UBND ngày 04/5/2023 của UBND tỉnh Lạng Sơn về việc thành lập Cụm công nghiệp Đình Lập, huyện Đình Lập, tỉnh Lạng Sơn;

Căn cứ Quyết định số 2277/QĐ-UBND ngày 31/12/2023 của UBND tỉnh Lạng Sơn về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 huyện Đình Lập, tỉnh Lạng Sơn;

Căn cứ Kế hoạch số 319/KH-UBND ngày 15/10/2024 của UBND huyện Đình Lập thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất để thực hiện dự án Cụm công nghiệp Đình Lập;

Căn cứ Thông báo số 972/TB-UBND ngày 23/10/2024 của UBND huyện Đình Lập về việc thu hồi đất để thực hiện dự án Cụm Công nghiệp Đình Lập;

Theo đề nghị của Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 367/TTr-TNMT ngày 31/10/2024.

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Thu hồi **205,5 m<sup>2</sup>** (Bằng chữ: Hai trăm linh năm phẩy năm mét vuông) đất của hộ ông **Bé Văn Đài**, bà **Mã Thị Thu** thường trú tại khu 3, thị trấn Đình Lập, huyện Đình Lập, tỉnh Lạng Sơn, cụ thể như sau:

Số TT	Theo Bản đồ địa chính			Theo mảnh trích đo địa chính			Diện tích thu hồi (m <sup>2</sup> )	Địa chỉ thửa đất
	Số tờ	Số thửa	Loại đất	Số tờ	Số thửa	Loại đất		
1	5	298	RSX	19-2023	298	BHK	205,5	Thôn Phạt Chi, xã Đình Lập
<b>Tổng</b>							<b>205,5</b>	

1. Lý do thu hồi đất: Để thực hiện Dự án Cụm công nghiệp Đình Lập, huyện Đình Lập, theo quy định tại khoản 22, Điều 79 Luật Đất đai năm 2024.

2. Vị trí, ranh giới thửa đất thu hồi được xác định theo Mảnh trích đo địa chính số 19-2023, tỷ lệ 1/1000 do Công ty TNHH MTV Bắc Lạng thực hiện và được Sở Tài nguyên và Môi trường duyệt ngày 19/02/2024.

**Điều 2.** Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch UBND xã Đình Lập có trách nhiệm giao quyết định này cho hộ ông Bé Văn Đài, bà Mã Thị Thu; trường hợp hộ ông Bé Văn Đài, bà Mã Thị Thu không nhận quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết quyết định này tại trụ sở Ủy ban nhân dân xã Đình Lập và tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư thôn Phạt Chi, xã Đình Lập, huyện Đình Lập.

2. Văn phòng HĐND và UBND huyện có trách nhiệm đăng Quyết định này trên Trang thông tin điện tử của huyện Đình Lập.

3. Giao Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện có trách nhiệm quản lý quỹ đất đã thu hồi, phối hợp với các cơ quan, đơn vị liên quan thực hiện thủ tục đất đai theo quy định.

### **Điều 3.**

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

2. Cơ quan, cá nhân có tên tại Điều 2 nêu trên chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

#### **Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- CT, các PCT UBND huyện;
- Thanh tra huyện;
- Chi nhánh VPĐK đất đai;
- Trang thông tin điện tử của huyện;
- Lưu: VT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**  
**KT. CHỦ TỊCH**  
**PHÓ CHỦ TỊCH**

**Nguyễn Chiến Hiệp**