

Số: 3635/QĐ-UBND

Đình Lập, ngày 31 tháng 12 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi đất (thu hồi đất trước thời hạn quy định tại khoản 2, Điều 85 Luật Đất đai năm 2024) để thực hiện đầu tư xây dựng công trình Di chuyển Trạm bơm cấp nước thô thị trấn Đình Lập thuộc dự án Hồ chứa nước Bản Lải giai đoạn 1, tỉnh Lạng Sơn

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN ĐÌNH LẬP

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024;

Căn cứ Nghị định số 88/2024/NĐ-CP ngày 15/7/2024 của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định 5804/QĐ-BNN-XD ngày 31/12/2014 của Bộ trưởng Bộ Nông nghiệp và Phát triển nông thôn về việc phê duyệt điều chỉnh dự án đầu tư xây dựng công trình Hồ chứa nước Bản Lải, tỉnh Lạng Sơn; Quyết định số 4183/QĐ-BNN-XD ngày 17/10/2017 của Bộ Nông nghiệp và Phát triển nông thôn về việc phê duyệt điều chỉnh dự án đầu tư xây dựng công trình hồ chứa nước Bản Lải giai đoạn 1, tỉnh Lạng Sơn;

Căn cứ Quyết định số 2277/QĐ-UBND ngày 31/12/2023 của UBND tỉnh Lạng Sơn về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 huyện Đình Lập, tỉnh Lạng Sơn; Quyết định số 982/QĐ-UBND ngày 31/5/2024 của UBND tỉnh Lạng Sơn về việc chỉnh quy mô, địa điểm, số lượng dự án, công trình trong Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 và cập nhật vào Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 huyện Đình Lập, tỉnh Lạng Sơn; Quyết định số 1147/QĐ-UBND ngày 28/6/2024 của UBND tỉnh Lạng Sơn về việc phê duyệt điều chỉnh, bổ sung Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 huyện Đình Lập, tỉnh Lạng Sơn;

Căn cứ Quyết định số 43/2024/QĐ-UBND ngày 28/10/2024 của UBND tỉnh Lạng Sơn Ban hành Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai và Nghị định số 88/2024/NĐ-CP ngày 15 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Lạng Sơn;

Căn cứ Quyết định số 1683/QĐ-UBND ngày 01/07/2022 của UBND huyện Đình Lập về việc phê duyệt Báo cáo KT-KT đầu tư xây dựng công trình

Di chuyển Trạm bơm cấp nước thô thị trấn Đình Lập thuộc dự án Hồ chứa nước Bản Lải giai đoạn 1, tỉnh Lạng Sơn;

Căn cứ Kế hoạch số 354/KH-UBND ngày 12/12/2024 của UBND huyện Đình Lập thu hồi đất thực hiện công trình Di chuyển Trạm bơm cấp nước thô thị trấn Đình Lập thuộc dự án Hồ chứa nước Bản Lải giai đoạn 1, tỉnh Lạng Sơn;

Căn cứ Thông báo số 99a/TB-UBND ngày 13/12/2024 của UBND huyện Đình Lập để thực hiện công trình Di chuyển Trạm bơm cấp nước thô thị trấn Đình Lập thuộc dự án Hồ chứa nước Bản Lải giai đoạn 1, tỉnh Lạng Sơn;

Theo đề nghị của Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 413a/TTr-TNMT ngày 25/10/2024.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi **105,7 m²** (Bằng chữ: Một trăm linh năm phẩy bảy mét vuông) đất của hộ bà **Vi Thị Yên**, thường trú tại Thôn Pò Háng, xã Bính Xá, huyện Đình Lập, tỉnh Lạng Sơn, cụ thể như sau:

Số TT	Theo bản đồ địa chính			Theo trích lục bản đồ địa chính			Diện tích thu hồi (m ²)	Địa chỉ thửa đất
	Số tờ	Số thửa	Loại đất	Số trích lục	Số thửa	Loại đất		
1	143	59	NHK	800A/TLBĐ	59	NHK	10,4	Thôn Pò Háng, xã Bính Xá
2	143	72	NHK	800B/TLBĐ	72	NHK	7,7	
3	143	88	NHK	800C/TLBĐ	88	NHK	2,1	
4	144	276	CLN	800G/TLBĐ	276	CLN	85,5	
Tổng							105,7	

1. Lý do thu hồi đất: Để đầu tư xây dựng công trình Di chuyển Trạm bơm cấp nước thô thị trấn Đình Lập thuộc dự án Hồ chứa nước Bản Lải giai đoạn 1, tỉnh Lạng Sơn, theo quy định tại khoản 3, Điều 79 Luật Đất đai 2024.

2. Vị trí, ranh giới, mốc giới thửa đất thu hồi được xác định theo Trích lục bản đồ địa chính (trích lục có đo đạc chính lý) các số 800A, 800B, 800C, 800G/TLBĐ tỷ lệ 1/500 do Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Đình Lập lập ngày 12/12/2024.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch UBND xã Bính Xá có trách nhiệm giao quyết định này cho hộ bà Vi Thị Yên; trường hợp hộ bà Vi Thị Yên không nhận quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết quyết định này tại trụ sở Ủy ban nhân dân xã Bính Xá và tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư thôn Pò Háng, xã Bính Xá, huyện Đình Lập.

2. Văn phòng HĐND và UBND huyện có trách nhiệm đăng Quyết định này trên Trang thông tin điện tử của huyện Đình Lập.

3. Giao Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện có trách nhiệm quản lý quỹ đất đã thu hồi, phối hợp với các cơ quan, đơn vị liên quan thực hiện thủ tục đất đai theo quy định.

Điều 3.

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

2. Cơ quan, cá nhân có tên tại Điều 2 nêu trên chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- CT, các PCT UBND huyện;
- Thanh tra huyện;
- Chi nhánh VPĐK đất đai;
- Trang thông tin điện tử của huyện;
- Lưu: VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Nguyễn Chiến Hiệp