

Số: /BC-UBND

Đình Lập, ngày tháng 3 năm 2021

BÁO CÁO

Kết quả thực hiện Chương trình phát triển nhà ở trên địa bàn huyện Đình Lập giai đoạn 2011-2020

Thực hiện Công văn số 337/SXD-HTKT&VLXD ngày 16/3/2021 của Sở Xây dựng tỉnh Lạng Sơn về việc báo cáo kết quả thực hiện Chương trình phát triển nhà ở trên địa bàn tỉnh giai đoạn 2011-2020, UBND huyện báo cáo như sau:

1. Chính sách đất đai giành cho phát triển nhà ở

- Đến nay huyện cơ bản đã thực hiện tốt các giải pháp về chính sách đất đai quy hoạch được nhà ở, đáp ứng được nhu cầu về đất ở của nhân dân, thúc đẩy phát triển kinh tế xã hội. Tại khu vực đô thị phát triển nhà ở cơ bản tuân theo quy hoạch được duyệt, khu vực nông thôn xây dựng nhà ở theo quy hoạch chung xây dựng nông thôn mới của các xã. Đến nay huyện đã cơ bản xóa xong nhà ở tạm, nhà dột nát, góp phần ổn định đời sống nhân dân.

- Quy mô quỹ đất ở tính đến 31/12/2020 theo quy hoạch sử dụng đất của huyện như sau: Đất ở tại nông thôn 290,3 ha; Đất ở tại đô thị 43,1 ha.

(Có phụ lục số 01 kèm theo)

- Hiện huyện chưa bố trí quỹ đất dành cho phát triển nhà ở xã hội, do số lượng các đối tượng được hưởng chính sách trên địa bàn rất ít.

2. Tài chính để phát triển nhà ở

Đến nay, huyện chưa có ngân sách để hỗ trợ phát triển nhà ở xã hội, thuộc sở hữu nhà nước nhằm hỗ trợ người thu nhập thấp, người nghèo và các đối tượng chính sách xã hội khác do khó khăn về kinh phí đầu tư, nhu cầu đối tượng được hưởng ít, không khả thi khi nghiên cứu thực hiện dự án.

3. Khó khăn, vướng mắc và đề xuất kiến nghị

Khi thực hiện các chỉ tiêu phát triển nhà ở, huyện còn có những khó khăn nhất định như chất lượng nhà ở của nhân dân trên địa bàn huyện chưa cao, ở khu vực nông thôn còn có một số nhà khi xây dựng còn thiếu các công trình vệ sinh, nguồn nước sạch, cấp điện. Một bộ phận công chức, viên chức, người lao động, hộ nghèo, đối tượng chính sách xã hội... còn khó khăn về nhà ở.

UBND huyện Đình Lập trân trọng báo cáo Sở xây dựng tỉnh Lạng Sơn xem xét, tổng hợp./.

Nơi nhận:

- Sở Xây dựng;
- CT, các PCT UBND huyện;
- Phòng KT và HT;
- Lưu: VT.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Hoàng Thanh Đạm

