

Số: /UBND-TNMT

Đình Lập, ngày tháng 5 năm 2022

V/v tham gia ý kiến đối với đề xuất
điều chỉnh Dự án Trang trại chăn
nuôi lợn thương phẩm

Kính gửi: Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Lạng Sơn.

Ủy ban nhân dân huyện Đình Lập nhận được Công văn Số 775/SKHĐT-QLĐTNNNS, ngày 29/4/2022 của Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Lạng Sơn về việc tham gia ý kiến đề xuất điều chỉnh Dự án Trang trại chăn nuôi lợn thương phẩm.

Sau khi xem xét nội dung hồ sơ đề xuất điều chỉnh Dự án của nhà đầu tư và nội dung đề nghị cho ý kiến của Sở Kế hoạch và Đầu tư, Ủy ban nhân dân huyện Đình Lập có ý kiến như sau:

1. Về công tác phối hợp với nhà đầu tư và những vướng mắc trong công tác GPMB

- UBND huyện đã chỉ đạo các cơ quan chuyên môn, UBND xã Lâm Ca phối hợp chặt chẽ với nhà đầu tư để triển khai dự án. Về đất đai, nhà đầu tư đã được Nhà nước cho thuê đất để thực hiện dự án theo Quyết định số 59/QĐ-UBND, ngày 08/01/2022 của UBND tỉnh Lạng Sơn. Về lĩnh vực môi trường, nhà đầu tư đã có Báo cáo đánh giá tác động môi trường được phê duyệt tại Quyết định số 665/QĐ-UBND, ngày 07/4/2022 của UBND tỉnh Lạng Sơn;

- Về vướng mắc trong công tác GPMB: Dự án Trang trại chăn nuôi lợn thương phẩm được thực hiện theo quy định của pháp luật Đất đai theo hình thức Nhà đầu tư nhận chuyển nhượng quyền sử dụng đất và nhà đầu tư đã thực hiện đầy đủ các thủ tục chuyển nhượng quyền sử dụng đất theo quy định, sau đó nhà đầu tư lựa chọn hình thức thuê đất với Nhà nước để thực hiện dự án, vì vậy Dự án Trang trại chăn nuôi lợn thương phẩm không thuộc trường hợp Nhà nước thu hồi đất theo quy định pháp luật đất đai và không phải thực hiện công tác bồi thường, GPMB, do vậy không có vướng mắc trong công tác GPMB, Nhà đầu tư đã được Nhà nước cho thuê đất, nên nhà đầu tư có quyền sử dụng đất để thực hiện dự án theo quy định.

2. Về ý kiến của người dân xung quanh trong quá trình triển khai Dự án

Qua quá trình theo dõi, lấy ý kiến về dự án của các cơ quan có liên quan đến dự án thì cơ bản người dân đều nhất trí với việc triển khai thực hiện dự án. Tuy nhiên, một số người dân lo lắng về nguy cơ ô nhiễm môi trường trong quá trình dự án bắt đầu hoạt động chăn nuôi và đề nghị Chủ đầu tư phải thực hiện nghiêm theo đúng quy định, phải xây dựng công trình theo đúng quy hoạch chi tiết xây dựng, đúng thiết kế đã được phê duyệt, chấp hành nghiêm Báo cáo đánh

giá tác động môi trường đã được UBND tỉnh phê duyệt và đề nghị các cơ quan nhà nước phải kiểm tra, giám sát thường xuyên trong quá trình dự án đi vào hoạt động; khi kiểm tra, giám sát có thành phần đại diện người dân tham gia giám sát cộng đồng.

Ủy ban nhân dân huyện Đình Lập kính gửi Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Lạng Sơn xem xét, tổng hợp./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT, các PCT UBND huyện ;
- Phòng TN và MT; TC-KH;
- Trung tâm PTQĐ huyện;
- UBND xã Lâm Ca;
- Lưu: VT.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Hoàng Thanh Đạm