

Số: /TB-UBND Đình Lập, ngày tháng năm 2024

THÔNG BÁO

**Điều chỉnh nội dung Thông báo thu hồi đất số 297/TB-UBND
ngày 31/5/2023 của UBND huyện Đình Lập để thực hiện
Dự án Cụm công nghiệp Đình Lập**

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất; Thông tư số 11/2022/TT-BTNMT ngày 20/10/2022 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường sửa đổi, bổ sung một số điều của một số thông tư liên quan đến hoạt động kinh doanh thuộc phạm vi chức năng quản lý Nhà nước của Bộ Tài nguyên và Môi trường;

Căn cứ Quyết định số 1019/QĐ-UBND ngày 16/6/2022 của UBND tỉnh Lạng Sơn ban hành quy trình thực hiện thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất để thực hiện các dự án theo quy định tại Điều 61 và Điều 62 Luật Đất đai trên địa bàn tỉnh Lạng Sơn.

Căn cứ Thông báo thu hồi đất số 297/TB-UBND ngày 31/5/2023 của UBND huyện Đình Lập để thực hiện Dự án Cụm công nghiệp Đình Lập, huyện Đình Lập, tỉnh Lạng Sơn;

Theo đề nghị của Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 163/TTr-TNMT ngày 28/5/2024.

Ủy ban nhân dân huyện Đình Lập thông báo như sau:

1. Điều chỉnh nội dung tổng diện tích thu hồi, tại mục 1 Thông báo thu hồi đất số 297/TB-UBND ngày 31/5/2023 của UBND huyện Đình Lập,

Từ: Tổng diện tích đất dự kiến thu hồi: **2.947,6** m² (Bằng chữ: Hai nghìn, chín trăm bốn mươi bảy phẩy sáu mét vuông), cụ thể như sau:

Số TT	Theo bản đồ địa chính				Diện tích dự kiến thu hồi (m ²)	Địa chỉ thửa đất
	Tờ bản đồ	Số thửa	Mã loại đất	Diện tích thửa đất (m ²)		
1	274	265	LUK	96,5	96,5	Thôn Khe Mạ, xã Đình Lập
2	284	10	BHK	85,3	85,3	
3	284	28	BHK	58,3	58,3	
4	284	29	BHK	36,2	36,2	

Số TT	Theo bản đồ địa chính				Diện tích dự kiến thu hồi (m ²)	Địa chỉ thửa đất
	Tờ bản đồ	Số thửa	Mã loại đất	Diện tích thửa đất (m ²)		
5	284	40	BHK	32,3	32,3	
6	284	55	BHK	36,8	36,8	
7	284	56	BHK	33,6	33,6	
8	284	66	BHK	52,9	52,9	
9	284	39	LUK	269,3	269,3	
10	284	53	BHK	184,6	184,6	
11	284	5	LUK	59,1	59,1	
12	284	6	LUK	203,4	203,4	
13	284	8	LUK	130,7	130,7	
14	284	27	LUK	1271,8	1271,8	
15	284	54	LUK	396,8	396,8	
Tổng					2.947,6	

Thành: Tổng diện tích đất dự kiến thu hồi: **2.493,7 m²** (Bằng chữ: Hai nghìn, bốn trăm chín mươi ba phẩy bảy mét vuông), cụ thể như sau:

Số TT	Theo bản đồ địa chính			Theo trích đo địa chính			Diện tích dự kiến thu hồi (m ²)	Địa chỉ thửa đất	
	Tờ số	Thửa số	Mã đất	Tờ số	Thửa số	Mã đất			
1	274	265	LUK	20-2023	265	LUK	96,5	Thôn Khe Mạ, xã Đình Lập	
2	284	10	BHK	20-2023	10	BHK	85,3		
3	284	28	BHK	20-2023	28	BHK	58,3		
4	284	29	BHK	20-2023	29	BHK	36,2		
5	284	40	BHK	20-2023	40	BHK	32,3		
6	284	55	BHK	20-2023	55	BHK	36,8		
7	284	56	BHK	20-2023	56	BHK	33,6		
8	284	66	BHK	20-2023	66	BHK	52,9		
11	284	5	LUK	20-2023	5	LUK	59,1		
12	284	6	LUK	20-2023	6	LUK	203,4		
13	284	8	LUK	20-2023	8	LUK	130,7		
14	284	27	LUK	20-2023	27	LUK	1271,8		
15	284	54	LUK	20-2023	54	LUK	396,8		
Tổng							2.493,7		

2. Lý do điều chỉnh: Theo đề nghị tại Công văn số 28/HĐBT-CCN ngày 09/4/2024 của Hội đồng BT, HT, TĐC dự án Cụm công nghiệp Đình Lập, huyện Đình Lập, tỉnh Lạng Sơn (do thực tế sử dụng khác với hồ sơ địa chính).

3. Các nội dung khác không điều chỉnh tại thông báo này, thực hiện theo Thông báo thu hồi đất số 297/TB-UBND ngày 31/5/2023 của UBND huyện Đình Lập.

4. Giao UBND xã Đình Lập có trách nhiệm giao Thông báo này cho ông **Lý Văn Chẹo**; phối hợp với Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện thực hiện niêm yết công khai tại trụ sở UBND xã Đình Lập, địa điểm sinh hoạt chung của khu dân cư nơi có đất thu hồi theo quy định./.

Nơi nhận:

- Như mục 4;
- CT, các PCT UBND huyện;
- Phòng Tài nguyên và Môi trường ;
- Trung tâm Phát triển quỹ đất;
- UBND xã Đình Lập;
- Trang thông tin điện tử huyện;
- Lưu: VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Nguyễn Chiến Hiệp