

**PHỤ LỤC : DANH MỤC DỰ ÁN ƯU TIÊN ĐẦU TƯ VÀ NHU CẦU VỐN**

(Phụ lục Kèm theo Tờ trình số: 1028 /QĐ-UBND ngày 08 /6 /2024 của UBND tỉnh)

Đơn vị: Tỷ đồng

STT	Danh mục dự án	Quy mô	Nhu cầu vốn năm 2021-2025	Nhu cầu vốn năm 2026-2030	Nhu cầu vốn năm 2031-2035
<b>A</b>	<b>CÁC CHƯƠNG TRÌNH, ĐỀ ÁN, LẬP QUY HOẠCH</b>		<b>6,60</b>	<b>4,00</b>	
1	Điều chỉnh quy hoạch chung xây dựng thị trấn (đã triển khai)		3,77		
2	Thiết kế đô thị cho các trục đường phố chính tại thị trấn			4,00	
3	Quy hoạch chi tiết khu dân cư hiện hữu (đã triển khai)		1,95		
4	Lập quy chế quản lý quy hoạch kiến trúc (đang thực hiện)		0,37		
5	Lập đề án chương trình phát triển đô thị		0,52		
<b>B</b>	<b>CÁC DỰ ÁN KỸ THUẬT HẠ TẦNG KHUNG</b>		<b>80,00</b>	<b>153,00</b>	<b>245,00</b>
<b>B1</b>	<b>Dự án giao thông</b>		<b>28,00</b>	<b>85,00</b>	<b>133,00</b>
1	Nâng cấp quốc lộ 31 đoạn qua thị trấn đạt cấp tối thiểu cấp III MN	7,4 km		40,00	
2	Xây dựng tuyến tránh QL 31 đoạn qua thị trấn NTTB đạt tối thiểu cấp III MN	8 km			80,00
3	Xây dựng bến xe Nông Trường Thái Bình loại 4	> 2.500 m <sup>2</sup>			8,00
4	Nâng cấp ĐH45 (TTNT Thái Bình-xã Thái Bình) đạt tối thiểu cấp IV (đoạn qua thị trấn)	1,4 km	13,00	15,00	
5	Xây dựng hệ thống bãi đỗ xe TT Nông Trường Thái Bình			5,00	5,00
6	Nâng cấp và hoàn thiện các đường nội thị thị trấn Nông Trường Thái Bình		15,00	25,00	40,00
<b>B2</b>	<b>Dự án san nền, thoát nước mưa</b>		<b>12,00</b>	<b>12,00</b>	<b>24,00</b>

STT	Danh mục dự án	Quy mô	Nhu cầu vốn năm 2021-2025	Nhu cầu vốn năm 2026-2030	Nhu cầu vốn năm 2031-2035
1	Cải tạo hệ thống mương và cống hộp		12,00	5,00	15,00
2	Xây dựng hệ thống kè suối			7,00	9,00
<b>B3</b>	<b>Dự án cấp điện</b>		<b>9,00</b>	<b>17,00</b>	<b>25,00</b>
1	Cải tạo và xây dựng mới các trạm biến áp trung thế theo các khu dân cư và khu đô thị mới		1,00	5,00	10,00
2	Cải tạo, xây dựng mới hệ thống đường dây trung, hạ thế	3 km	5,00	7,00	10,00
3	Xây dựng hệ thống chiếu sáng đường giao thông chính và ngõ hẻm	5 km	3,00	5,00	5,00
<b>B4</b>	<b>Dự án cấp nước</b>		<b>0,00</b>	<b>15,00</b>	<b>27,00</b>
1	Nâng cấp, cải tạo trạm cấp nước TT Nông Trường Thái Bình			7,00	12,00
2	Mở rộng mạng lưới cấp nước thị trấn Nông Trường Thái Bình	5km		3,00	5,00
3	Bổ xung trụ cứu hỏa và điểm lấy nước chữa cháy	5 vị trí		5,00	10,00
<b>B5</b>	<b>Dự án thoát nước thải, xử lý CTR và nghĩa trang</b>		<b>11,00</b>	<b>13,00</b>	<b>19,00</b>
1	Xây dựng mạng lưới đường ống thoát nước thải (đang triển khai)	3km	3,00	5,00	7,00
2	Xây dựng trạm xử lý nước thải sinh hoạt (đang triển khai)		5,00	5,00	7,00
3	Cải tạo nghĩa trang nhân dân		3,00	3,00	5,00
<b>B6</b>	<b>Dự án công nghệ thông tin</b>		<b>20,00</b>	<b>11,00</b>	<b>17,00</b>
1	Nâng cấp trạm viễn thông Nông Trường Thái Bình		10,00	3,00	5,00
2	Xây dựng và lắp đặt thiết bị trạm thu phát sóng		5,00	3,00	5,00
3	Xây dựng mạng lưới cáp thông tin		3,00	3,00	5,00
4	Xây dựng hoàn thiện hạ tầng công nghệ thông tin, phần mềm hành chính công		2,00	2,00	2,00
<b>C</b>	<b>CÁC DỰ ÁN CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG XÃ HỘI CẤP ĐÔ THỊ</b>	<b>Quy mô</b>	<b>263,85</b>	<b>1.007,00</b>	<b>160,24</b>
<b>C1</b>	<b>Công trình văn hóa</b>		<b>5,00</b>	<b>0,00</b>	<b>5,00</b>
1	Nhà văn hoá thị trấn Nông Trường Thái Bình		5,00		
2	Xây mới khu vui chơi giải trí	0,75ha			5,00

STT	Danh mục dự án	Quy mô	Nhu cầu vốn năm 2021-2025	Nhu cầu vốn năm 2026-2030	Nhu cầu vốn năm 2031-2035
<b>C3</b>	<b>Công trình y tế</b>		<b>2,00</b>	<b>0,00</b>	<b>73,46</b>
1	Cải tạo chỉnh trang trạm y tế thị trấn		2,00		
2	Xây mới phòng khám đa khoa thị trấn	0,48ha			73,46
<b>C4</b>	<b>Công trình giáo dục</b>		<b>4,85</b>	<b>7,00</b>	<b>24,78</b>
1	Cải tạo nâng cấp mở rộng trường tiểu học thị trấn		4,85		
2	Cải tạo mở rộng trường THCS thị trấn Nông Trường Thái Bình	0,59ha		7,00	
3	Xây mới trường THPT (cs2 của THPT Đình Lập)	0,54ha			22,78
4	Cải tạo chỉnh trang, trường mầm non	0,27ha			2,00
<b>C5</b>	<b>Công trình cơ quan hành chính</b>		<b>4,50</b>		
1	Trụ sở UBND thị trấn Nông trường Thái Bình		4,50		
<b>C6</b>	<b>Công trình dịch vụ thương mại</b>		<b>2,50</b>		<b>7,00</b>
1	Xây mới Chợ trung tâm thị trấn	0,66ha	2,50		
2	Xây mới khu thương mại dịch vụ trung tâm thị trấn.				7,00
<b>C7</b>	<b>Dự án phát triển du lịch</b>		<b>0,00</b>	<b>1.000,00</b>	
1	Khu du lịch sinh thái trải nghiệm và nghỉ dưỡng hồ Pắc Làng, thị trấn Nông Trường Thái Bình	125,49ha	0,00	1.000,00	
<b>C8</b>	<b>Dự án các cơ sở sản xuất công nghiệp và tiểu thủ công nghiệp</b>		<b>245,00</b>	<b>0,00</b>	<b>50,00</b>
1	Cơ sở sản xuất kinh doanh				50,00
2	Nhà máy chế biến viên gỗ nén		245,00		
<b>D</b>	<b>CÁC DỰ ÁN HẠ TẦNG KINH TẾ</b>		<b>34,68</b>	<b>10,00</b>	<b>1.969,52</b>
<b>D1</b>	<b>Xây dựng hạ tầng khu đô thị</b>		<b>34,68</b>	<b>10,00</b>	<b>1.969,52</b>
1	Cải tạo chỉnh trang khu dân cư hiện hữu.		34,68	10,00	10,00
2	Khu đô thị mới đồi Tre Hóa				359,52
3	Các dự án ở mới tuân thủ theo giai đoạn dài hạn của quy hoạch chung				1.600,00

Bảng tổng hợp nhu cầu vốn phát triển đô thị ( giai đoạn 2021-2035). Đơn vị: tỷ đồng

STT	Danh mục dự án	Tổng nhu cầu vốn	Tỷ lệ %	Nhu cầu vốn 2021-2025	Nhu cầu vốn 2025-2030	Nhu cầu vốn 2031-2035
1	Dự án hạ tầng kỹ thuật khung	478,00	12,15	80,00	153,00	245,00
2	Công trình hạ tầng xã hội cấp đô thị	1.431,09	36,38	263,85	1.007,00	160,24
3	Chương trình, đề án lập quy hoạch	10,60	0,27	6,60	4,00	
4	Dự án hạ tầng kinh tế	2.014,20	51,20	34,68	10,00	1.969,52
	<b>TỔNG CỘNG</b>	<b>3.933,89</b>	<b>100,00</b>	<b>385,13</b>	<b>1.174,00</b>	<b>2.374,76</b>

(Đối với các dự án hạ tầng kỹ thuật vốn Ngân sách tùy vào mức độ tính chất, quy mô trong quá trình thực hiện sẽ sử dụng một phần kinh phí ngoài Ngân sách, kinh phí đầu tư sẽ được cập nhật chính xác trong giai đoạn thực hiện dự án đầu tư)