

Số: 38/TB-TTPTQĐ

Đình Lập, ngày 22 tháng 7 năm 2024

THÔNG BÁO

Lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản để đấu giá quyền sử dụng đất đối với 60 thửa đất tại dự án Giải phóng mặt bằng, san lấp mặt bằng khu trung tâm văn hóa, thể thao và khu dân cư huyện Đình Lập

Căn cứ Luật Đấu giá tài sản ngày 17/11/2016;

Căn cứ Thông tư số 02/2022/TT-BTP ngày 08/02/2022 của Bộ Tư pháp hướng dẫn lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản;

Căn cứ Quyết định số 3559/QĐ-UBND ngày 16/11/2023 của UBND huyện Đình Lập về việc Phê duyệt phương án đấu giá quyền sử dụng đất tại dự án Giải phóng mặt bằng, san lấp mặt bằng Khu trung tâm văn hóa, thể thao và khu dân cư huyện Đình Lập;

Căn cứ Quyết định số 3623/QĐ-UBND ngày 29/11/2023 của UBND huyện Đình Lập về việc Quyết định đấu giá quyền sử dụng đất dự án Giải phóng mặt bằng, san lấp mặt bằng Khu trung tâm văn hóa, thể thao và khu dân cư huyện Đình Lập;

Căn cứ Quyết định số 1836/QĐ-UBND ngày 10/7/2024 của UBND huyện Đình Lập về việc phê duyệt giá khởi điểm đấu giá quyền sử dụng đất đối với 60 thửa đất tại dự án Giải phóng mặt bằng, san lấp mặt bằng Khu trung tâm văn hóa, thể thao và khu dân cư huyện Đình Lập.

Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Đình Lập, tỉnh Lạng Sơn thông báo lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản để đấu giá quyền sử dụng đất đối với 60 thửa đất tại dự án Giải phóng mặt bằng, san lấp mặt bằng khu trung tâm văn hóa, thể thao và khu dân cư huyện Đình Lập như sau:

1. Người có tài sản đấu giá

a) Tên người có tài sản đấu giá: Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Đình Lập, tỉnh Lạng Sơn (gọi chung là Trung tâm PTQĐ).

b) Địa chỉ: Tầng 5, Trụ sở HĐND và UBND huyện Đình Lập, khu 4, thị trấn Đình Lập, huyện Đình Lập, tỉnh Lạng Sơn.

c) Điện thoại liên hệ: 02053 847 713.

2. Tài sản đấu giá

a) Tên tài sản: Quyền sử dụng đất.

b) Địa chỉ: Khu trung tâm văn hóa, thể thao và khu dân cư huyện Đình Lập, thị trấn Đình Lập, huyện Đình Lập, tỉnh Lạng Sơn.

c) Số lượng:

- Quyền sử dụng của 60 thửa đất.

- Tổng diện tích: 5.033,4 m² (thể hiện theo mảnh trích đo địa chính số 01-2023 tỷ lệ 1:500 do Công ty cổ phần đo đạc Nam Phương lập ngày 11/10/2023, được Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Lạng Sơn duyệt ngày 12/10/2023).

(Chi tiết tại Phụ lục I kèm theo)

d) Giá khởi điểm: Tại Phụ lục I kèm theo.

3. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản: tại Phụ lục II kèm theo.

4. Nộp và tiếp nhận hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn

4.1. Về hồ sơ

- Hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn do tổ chức đấu giá tài sản xây dựng, có dấu xác nhận của tổ chức đấu giá tài sản bao gồm thông tin đầy đủ về các nhóm tiêu chí, tiêu chí thành phần quy định tại Phụ lục II kèm theo Thông báo này.

- Trong trường hợp người đại diện theo pháp luật, đấu giá viên của tổ chức bị kết án bằng bản án có hiệu lực pháp luật về tội vi phạm quy định về hoạt động bán đấu giá tài sản; tổ chức đấu giá tài sản, đấu giá viên bị xử lý vi phạm hành chính; tổ chức đấu giá tài sản bị cơ quan có thẩm quyền xác định không thực hiện thông báo công khai việc đấu giá tài sản trên Cổng thông tin điện tử quốc gia về đấu giá tài sản trong thời hạn 12 tháng tính đến ngày nộp hồ sơ thì tổ chức đấu giá tài sản có trách nhiệm cung cấp các thông tin này trong thành phần hồ sơ.

- Tổ chức đấu giá tài sản chịu trách nhiệm đối với thông tin, các giấy tờ, tài liệu chứng minh trong hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn của mình. Tổ chức đấu giá tài sản có thể gửi kèm theo bản đánh máy hoặc bản chụp các giấy tờ, tài liệu chứng minh trong hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn của mình.

(Hồ sơ đã nộp không hoàn lại)

4.2. Thời gian: từ ngày 23/7/2024 đến ngày 26/7/2024 *(trong giờ hành chính)*.

4.3. Địa điểm: Trung tâm PTQĐ, tầng 5, trụ sở HĐND và UBND huyện Đình Lập, khu 4, thị trấn Đình Lập, huyện Đình Lập, tỉnh Lạng Sơn.

4.4. Hình thức nộp: nộp trực tiếp hoặc qua đường bưu chính.

a) *Đối với hồ sơ nộp trực tiếp:* Người đến nộp phải mang theo: Giấy tờ tùy thân, Giấy giới thiệu của tổ chức đấu giá tài sản (đối với trường hợp không phải người đại diện theo pháp luật của tổ chức đấu giá tài sản).

b) *Đối với hồ sơ nộp qua đường bưu chính:* Tổ chức đấu giá tài sản tham gia lựa chọn chủ động nộp sớm để Trung tâm PTQĐ tiếp nhận được hồ sơ trước 17h của ngày kết thúc tiếp nhận hồ sơ. Hồ sơ nộp qua đường bưu chính mà Trung tâm PTQĐ nhận được sau 17h của ngày kết thúc tiếp nhận hồ sơ sẽ không được tham gia lựa chọn.

5. Thông báo này được đăng trên Trang thông tin điện tử huyện Đình Lập, tỉnh Lạng Sơn và Cổng thông tin điện tử quốc gia về đấu giá tài sản

Đề nghị Văn phòng HĐND và UBND huyện Đình Lập: thông báo công khai Thông báo này trên Trang thông tin điện tử huyện Đình Lập theo quy định tại Điều 56 của Luật Đấu giá tài sản.

Vậy, Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Đình Lập, tỉnh Lạng Sơn thông báo đến các tổ chức đấu giá tài sản biết, nộp hồ sơ để tham gia lựa chọn./.

Nơi nhận:

- UBND huyện Đình Lập (b/c);
- Đăng trên Cổng thông tin điện tử quốc gia về đấu giá tài sản;
- Văn phòng HĐND và UBND huyện để đăng trên Trang thông tin điện tử huyện Đình Lập, tỉnh Lạng Sơn;
- Tổ đánh giá theo Quyết định số 49/QĐ-TTPTQĐ ngày 15/7/2024 của GD TTPTQĐ (T/h);
- Lưu: VT, VTĐ (1).

GIÁM ĐỐC

Nguyễn Thị Thanh Huyền