

Số: 2128/QĐ-UBND

Đình Lập, ngày 30 tháng 7 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi đất để thực hiện Dự án đầu tư xây dựng công trình: Đường tránh ngập vào trung tâm các xã nghèo miền núi 30a: Đồng Thắng, Cường Lợi, Lâm Ca; bảo đảm an sinh xã hội và phục vụ an ninh – quốc phòng huyện Đình Lập

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN ĐÌNH LẬP

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất; Thông tư số 11/2022/TT-BTNMT ngày 20/10/2022 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường sửa đổi, bổ sung một số điều của một số thông tư liên quan đến hoạt động kinh doanh thuộc phạm vi chức năng quản lý Nhà nước của Bộ Tài nguyên và Môi trường;

Căn cứ Quyết định số 1692/QĐ-UBND ngày 27/10/2014 của UBND tỉnh Lạng Sơn về việc phê duyệt điều chỉnh dự án đầu tư xây dựng công trình Đường tránh ngập vào các xã nghèo miền núi 30A: Đồng Thắng, Cường Lợi, Lâm Ca; bảo đảm an sinh xã hội và phục vụ an ninh - quốc phòng huyện Đình Lập; Quyết định số 300a/QĐ-UBND ngày 25/02/2017; Quyết định số 2210a/QĐ-UBND ngày 22/11/2017; Quyết định số 2064/QĐ-UBND ngày 29/10/2019 và Quyết định số 1570a/QĐ-UBND ngày 06/8/2021 của UBND tỉnh Lạng Sơn về việc phê duyệt điều chỉnh dự án đầu tư xây dựng công trình Đường tránh ngập vào trung tâm các xã nghèo miền núi 30A: Đồng Thắng, Cường Lợi, Lâm Ca; bảo đảm an sinh xã hội và phục vụ an ninh - quốc phòng huyện Đình Lập;

Căn cứ Quyết định số 2277/QĐ-UBND ngày 31/12/2023 của UBND tỉnh Lạng Sơn về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 huyện Đình Lập, tỉnh Lạng Sơn;

Căn cứ Quyết định số 620/QĐ-UBND ngày 14/3/2022 của UBND huyện Đình Lập phê duyệt kế hoạch thu hồi đất, điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm để lập phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư phục vụ thực hiện dự án đầu tư xây dựng công trình: Đường tránh ngập vào các xã nghèo miền núi 30A: Đồng

Thắng, Cường Lợi, Lâm Ca; bảo đảm an sinh xã hội và phục vụ an ninh - quốc phòng huyện Đình Lập (xã Lâm Ca);

Theo đề nghị của Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 293/TTr-TNMT ngày 29/7/2024.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi **2.755,1 m²** (Bằng chữ: Hai nghìn, bảy trăm năm mươi lăm phẩy một mét vuông) đất của hộ bà **Trần Thị Kỳ**, thường trú tại thôn Pắc Vãn, xã Lâm Ca, huyện Đình Lập, tỉnh Lạng Sơn, cụ thể như sau:

Số TT	Thửa đất số	Mảnh trích đo	Diện tích thu hồi (m ²)	Mã loại đất	Địa chỉ thửa đất	Ghi chú
1	494	06-2023	119,4	CLN	Thôn Pắc Vãn, xã Lâm Ca	
2	94	06-2023	672,1	CLN		
3	492	06-2023	1.963,6	RSX		
Tổng			2.755,1			

1. Lý do thu hồi đất: Để thực hiện Dự án đầu tư xây dựng công trình Đường tránh ngập vào trung tâm các xã nghèo 30A: Đồng Thắng, Cường Lợi, Lâm Ca; đảm bảo an sinh xã hội và phục vụ an ninh - quốc phòng huyện Đình Lập theo quy định tại điểm b, khoản 3, Điều 62 Luật Đất đai năm 2013.

2. Vị trí, ranh giới thửa đất thu hồi được thể hiện trên Bản trích đo địa chính số 06-2023, xã Lâm Ca, tỷ lệ 1/1000, do Công ty TNHH MTV Đăng Khoa LS thực hiện và được Sở Tài nguyên và Môi trường duyệt ngày 19/01/2024.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Lâm Ca có trách nhiệm giao quyết định này cho hộ bà Trần Thị Kỳ; trường hợp hộ bà Trần Thị Kỳ không nhận quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết quyết định này tại trụ sở Ủy ban nhân dân xã Lâm Ca và tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư thôn Pắc Vãn, xã Lâm Ca, huyện Đình Lập, tỉnh Lạng Sơn.

2. Phòng Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm trình Ủy ban nhân dân huyện phê duyệt kết quả xác định phần giá trị còn lại trên đất thu hồi.

3. Văn phòng HĐND và UBND huyện có trách nhiệm đăng Quyết định này trên Trang thông tin điện tử của huyện Đình Lập.

4. Giao Trung tâm Phát triển quỹ đất để quản lý chặt chẽ quỹ đất đã thu hồi.

Điều 3.

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

2. Cơ quan, cá nhân có tên tại Điều 2 nêu trên chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- CT, các PCT UBND huyện;
- Thanh tra huyện;
- Chi nhánh VPĐK đất đai;
- Trang thông tin điện tử của huyện;
- Lưu: VT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Nguyễn Chiến Hiệp