

Số: 830/TB-UBND

Đình Lập, ngày 11 tháng 8 năm 2024

THÔNG BÁO THU HỒI ĐẤT

Để thực hiện Dự án Cấp điện nông thôn từ lưới điện quốc gia, tỉnh Lạng Sơn giai đoạn 2015-2020

Căn cứ khoản 5 Điều 79, khoản 1 Điều 80 Luật Đất đai ngày 18/01/2024;

Căn cứ Nghị định số 88/2024/NĐ-CP ngày 15/7/2024 của Chính phủ quy định về bồi thường hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 11815/QĐ-BCT ngày 30/10/2015 của Bộ Công Thương phê duyệt báo cáo nghiên cứu khả thi dự án Cấp điện nông thôn từ lưới điện quốc gia, tỉnh Lạng Sơn giai đoạn 2015-2020; Quyết định số 2388/QĐ-BCT ngày 22/10/2021 của Bộ Công Thương về việc phê duyệt điều chỉnh thời gian thực hiện 03 dự án cấp điện nông thôn của Tập đoàn Điện lực Việt Nam.

Căn cứ Quyết định số 2277/QĐ-UBND ngày 31/12/2023 của UBND tỉnh Lạng Sơn về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 huyện Đình Lập, tỉnh Lạng Sơn; Quyết định số 1147/QĐ-UBND ngày 28/6/2024 của UBND tỉnh Lạng Sơn về việc phê duyệt điều chỉnh, bổ sung Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 huyện Đình Lập, tỉnh Lạng Sơn;

Theo đề nghị của Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 308/TTr-TNMT ngày 08/8/2024.

Ủy ban nhân dân huyện Đình Lập thông báo như sau:

1. Thu hồi đất của hộ ông Triệu Văn Tiến

- Địa chỉ thường trú: Thôn Pò Phát, xã Bính Xá, huyện Đình Lập, tỉnh Lạng Sơn.

- Tổng diện tích đất dự kiến thu hồi: **114,5 m²** (Bằng chữ: Một trăm mười bốn phẩy năm mét vuông), cụ thể như sau:

Số TT	Theo bản đồ địa chính			Theo mảnh trích đo			Diện tích dự kiến thu hồi (m ²)	Địa chỉ thửa đất	Ghi chú
	Tờ BDDC	Số thửa	Mã loại đất	Mảnh trích đo	Số thửa	Mã loại đất			
1	LN02	5	RST	TĐ 06-2024	5	RSX	114,5	Khuổi O, thôn Pò Phát, xã Bính Xá	
Tổng							114,5		

- Diện tích, loại đất thu hồi cụ thể sẽ được xác định theo quy định của pháp luật thông qua việc điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm thống kê tài sản gắn liền với đất, lập phương án bồi thường, hỗ trợ theo quy định.

2. Lý do thu hồi đất

Thu hồi đất theo Kế hoạch sử dụng đất năm 2024, để thực hiện Dự án Cấp điện nông thôn từ lưới điện quốc gia, tỉnh Lạng Sơn giai đoạn 2015-2020 theo quy định tại khoản 5, Điều 79 Luật Đất Đai năm 2024.

3. Kế hoạch điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm.

Dự kiến tiến hành điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm đất đai và tài sản gắn liền với đất của hộ gia đình nằm trong phạm vi GPMB công trình, dự kiến thực hiện từ ngày 12/8/2024 đến ngày 15/9/2024.

4. Dự kiến về kế hoạch di chuyển, bố trí tái định cư

- Kế hoạch di chuyển: Dự kiến trước ngày 12/11/2024 đối với đất nông nghiệp và trước ngày 12/02/2025 đối với đất phi nông nghiệp, người có đất thu hồi phải di chuyển tài sản gắn liền với đất để bàn giao đất.

- Dự kiến bố trí tái định cư: Không có.

Hộ ông Triệu Văn Tiến có trách nhiệm phối hợp với Hội đồng bồi thường, hỗ trợ, tái định cư Dự án, Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện, UBND xã Bính Xá thực hiện việc điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm để lập phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư. Trường hợp hộ gia đình, cá nhân không chấp hành việc điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm thì cơ quan có thẩm quyền thực hiện kiểm đếm bắt buộc theo quy định của pháp luật.

5. Giao Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện phối hợp UBND xã Bính Xá có trách nhiệm giao thông báo này cho hộ ông Triệu Văn Tiến; UBND xã Bính Xá có trách nhiệm thông báo trên phương tiện thông tin đại chúng của xã Bính Xá, niêm yết thông báo này tại trụ sở UBND xã Bính Xá và địa điểm sinh hoạt chung của khu dân cư thôn Pò Phát, xã Bính Xá, huyện Đình Lập, tỉnh Lạng Sơn.

6. Văn phòng HĐND và UBND huyện có trách nhiệm đăng tải thông báo này trên Trang thông tin điện tử của huyện Đình Lập./.

Nơi nhận:

- Như mục 4;
- CT, PCT UBND huyện;
- Phòng Tài nguyên và Môi trường;
- Trung tâm Phát triển quỹ đất;
- Trang thông tin điện tử huyện;
- Lưu: VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Nguyễn Chiến Hiệp