

Số: 918 /TB-UBND

Đình Lập, ngày 03 tháng 6 năm 2025

**THÔNG BÁO**

**Điều chỉnh nội dung Thông báo thu hồi đất số 523/TB-UBND  
ngày 18/06/2024 của UBND huyện Đình Lập để thực hiện  
Dự án nâng cấp đoạn Km18- Km80, Quốc lộ 4B**

Căn cứ khoản 1 Điều 79, khoản 1 Điều 80 Luật Đất đai ngày 18/01/2024;

Căn cứ Nghị định số 88/2024/NĐ-CP ngày 15/7/2024 của Chính phủ quy định về bồi thường hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 516/QĐ-BGTVT ngày 28/4/2023 của Bộ Giao thông Vận tải phê duyệt Dự án nâng cấp đoạn Km18 – Km80, Quốc lộ 4B;

Căn cứ Nghị quyết số 27/NQ-HĐND ngày 30/5/2024 của Hội đồng nhân dân tỉnh Lạng Sơn thông qua điều chỉnh, bổ sung danh mục các dự án phải thu hồi đất năm 2024; Danh mục các dự án có sử dụng đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ, đất rừng đặc dụng vào các mục đích khác năm 2024 trên địa bàn tỉnh Lạng Sơn; Nghị quyết số 55/NQ-HĐND ngày 30/9/2024 của Hội đồng nhân dân tỉnh Lạng Sơn về việc chấp thuận chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất rừng sản xuất sang mục đích khác để thực hiện dự án cấp đoạn Km18 - Km80, Quốc lộ 4B.

Căn cứ Kế hoạch số 07/KH-UBND ngày 11/01/2025 của UBND huyện Đình Lập thu hồi đất thực hiện Dự án nâng cấp đoạn Km18 – Km80, Quốc lộ 4B;

Căn cứ Quyết định số 175/QĐ-UBND ngày 16/01/2025 của UBND tỉnh Lạng Sơn về việc phê duyệt Điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Đình Lập, tỉnh Lạng Sơn; Quyết định số 539/QĐ-UBND ngày 04/3/2025 của UBND tỉnh Lạng Sơn về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 của huyện Đình Lập, tỉnh Lạng Sơn;

Căn cứ Thông báo thu hồi đất số 523/TB-UBND ngày 18/6/2024 của UBND huyện Đình Lập để thực hiện Dự án nâng cấp đoạn Km18- Km80, Quốc lộ 4B;

Theo đề nghị của Trung tâm phát triển quỹ đất huyện tại Công văn số 87/TTPTQĐ, ngày 09/5/2025 và đề nghị của Trưởng Phòng Nông nghiệp và Môi trường tại Tờ trình số 242/TTr-NNMT ngày 19/5/2025.

Ủy ban nhân dân huyện Đình Lập thông báo như sau:

1. Điều chỉnh tên chủ sử dụng đất, tại **mục 1** Thông báo thu hồi đất số 523/TB-UBND ngày 18/6/2024 của UBND huyện Đình Lập đối với hộ ông **Nông Văn Thắng**, trú tại thôn Quang Hoà, xã Cường Lợi, huyện Đình Lập, tỉnh Lạng Sơn, từ:

“- Tổng diện tích đất dự kiến thu hồi: 194,1m<sup>2</sup> (Bằng chữ: Một trăm chín mươi tư phẩy một mét vuông), cụ thể như sau:

| Số TT | Theo bản đồ địa chính |             |             | Loại đất theo hiện trạng sử dụng | Diện tích dự kiến thu hồi (m <sup>2</sup> ) | Địa chỉ thửa đất             | Ghi chú |
|-------|-----------------------|-------------|-------------|----------------------------------|---------------------------------------------|------------------------------|---------|
|       | Số tờ bản đồ          | Số thửa đất | Mã loại đất |                                  |                                             |                              |         |
| 1     | 54                    | 6           | CLN         | CLN                              | 50,8                                        | Thôn Quang Hoà, xã Cường Lợi |         |
| 2     | 44                    | 245         | CLN         | CLN                              | 33,9                                        |                              |         |
| 3     | 44                    | 243         | LNK         | CLN                              | 109,4                                       |                              |         |
| Tổng  |                       |             |             |                                  | 194,1                                       |                              |         |

” **Thành:** “ Tổng diện tích đất dự kiến thu hồi: 58,8m<sup>2</sup> (Bằng chữ: Năm mươi tám phẩy tám mét vuông), cụ thể như sau:

| Số TT | Theo bản đồ địa chính |             |             | Loại đất theo hiện trạng sử dụng | Diện tích dự kiến thu hồi (m <sup>2</sup> ) | Địa chỉ thửa đất             | Ghi chú |
|-------|-----------------------|-------------|-------------|----------------------------------|---------------------------------------------|------------------------------|---------|
|       | Số tờ bản đồ          | Số thửa đất | Mã loại đất |                                  |                                             |                              |         |
| 1     | 54                    | 6           | CLN         | CLN                              | 50,8                                        | Thôn Quang Hoà, xã Cường Lợi |         |
| 2     | 44                    | 243         | LNK         | CLN                              | 8,0                                         |                              |         |
| Tổng  |                       |             |             |                                  | 58,8                                        |                              |         |

”  
**2. Lý do điều chỉnh:** Theo đề nghị của Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện tại Công văn số 87/TTPTQĐ ngày 09/5/2025 về việc điều chỉnh, bổ sung thông báo thu hồi đất Dự án Nâng cấp đoạn Km18- Km80, QL4B.

**3.** Các nội dung khác không điều chỉnh tại thông báo này, thực hiện theo Thông báo thu hồi đất số 523/TB-UBND ngày 18/6/2024 của UBND huyện Đình Lập.

**4.** Giao UBND xã Cường Lợi có trách nhiệm giao Thông báo này cho ông Nông Văn Thắng; niêm yết thông báo này tại trụ sở UBND xã Cường Lợi và địa điểm sinh hoạt chung của khu dân cư nơi có đất thu hồi trong suốt thời gian bồi thường, hỗ trợ, tái định cư; phối hợp với Hội đồng bồi thường, hỗ trợ, tái định cư Dự án, các cơ quan có liên quan và người có đất thu hồi thực hiện việc điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm để lập phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư theo quy định./.

**Nơi nhận:**

- Như mục 4;
- CT, các PCT UBND huyện;
- Phòng Nông nghiệp và Môi trường ;
- Trung tâm Phát triển quỹ đất;
- UBND xã Cường Lợi;
- Trang thông tin điện tử huyện;
- Lưu: VT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**  
**KT. CHỦ TỊCH**  
**PHÓ CHỦ TỊCH**

**Nguyễn Chiến Hiệp**