

Số: /QĐ-UBND

Đình Lập, ngày

tháng 6 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc thu hồi đất để thực hiện Công trình Điểm trường Bản Háng,
Trường Tiểu học xã Bắc Xa, huyện Đình Lập**

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN ĐÌNH LẬP

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;

Căn cứ khoản 21, Điều 79, khoản 1, Điều 80, điểm a, khoản 2, Điều 83 của Luật Đất đai ngày 18/01/2024;

Căn cứ Nghị định số 88/2024/NĐ-CP ngày 15/7/2024 của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị quyết số 27/NQ-HĐND ngày 30/5/2024 của Hội đồng nhân dân tỉnh Lạng Sơn thông qua điều chỉnh, bổ sung danh mục các dự án phải thu hồi đất năm 2024; Danh mục các dự án có sử dụng đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ, đất rừng đặc dụng vào các mục đích khác năm 2024 trên địa bàn tỉnh Lạng Sơn;

Căn cứ Quyết định số 43/2024/QĐ-UBND ngày 28/10/2024 của UBND tỉnh Lạng Sơn ban hành Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai và Nghị định số 88/2024/NĐ-CP ngày 15 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Lạng Sơn;

Căn cứ Quyết định số 175/QĐ-UBND ngày 16/01/2025 của UBND tỉnh Lạng Sơn về việc phê duyệt điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Đình Lập, tỉnh Lạng Sơn; Quyết định số 539/QĐ-UBND ngày 04/3/2025 của UBND tỉnh Lạng Sơn về việc phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2025 huyện Đình Lập, tỉnh Lạng Sơn;

Căn cứ Quyết định số 3424/QĐ-UBND ngày 17/12/2024 của UBND huyện Đình Lập về việc thành lập Hội đồng bồi thường, hỗ trợ, tái định cư Công trình Điểm trường Bản Háng, Trường Tiểu học xã Bắc Xa, huyện Đình Lập;

Căn cứ Kế hoạch số 80/KH-UBND ngày 05/3/2025 của UBND huyện Đình Lập về việc thu hồi đất thực hiện Công trình Điểm trường Bản Háng, Trường Tiểu học xã Bắc Xa, huyện Đình Lập

Căn cứ Quyết định số 1672/QĐ-UBND ngày 05/6/2025 của UBND huyện Đình Lập về việc phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư Công

trình Điểm trường Bản Háng, Trường Tiểu học xã Bắc Xa, huyện Đình Lập

Căn cứ các Thông báo số 624/TB-UBND; 625/TB-UBND; 626/TB-UBND ngày 17/4/2025 của UBND huyện Đình Lập thông báo thu hồi đất để thực hiện Công trình Điểm trường Bản Háng, Trường Tiểu học xã Bắc Xa, huyện Đình Lập.

Theo đề nghị của Trưởng Phòng Nông nghiệp và Môi trường tại Tờ trình số 300/TTr-NNMT ngày 23/6/2025.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 528,5 m² (Bằng chữ: Năm trăm hai mươi tám phẩy năm mét vuông) đất của hộ bà Hoàng Thị Bích, thường trú tại thôn Bản Háng, xã Bắc Xa, huyện Đình Lập, tỉnh Lạng Sơn, cụ thể như sau:

Số TT	Theo bản đồ địa chính			Theo mảnh trích lục bản đồ			Diện tích thu hồi (m ²)	Địa chỉ thửa đất	Ghi chú
	Số thửa	Số tờ	Loại đất	Số TL	Số thửa	Loại đất			
1	123	99	BHK	192-2025	123	BHK	352,5	Thôn Bản Háng, xã Bắc Xa	
2	139	99	BHK	193-2025	139	BHK	176,0		
Tổng							528,5		

1. Lý do thu hồi đất: Để thực hiện Công trình Điểm trường Bản Háng, Trường Tiểu học xã Bắc Xa, huyện Đình Lập theo khoản 16, Điều 79 Luật Đất đai năm 2024.

2. Vị trí, ranh giới thửa đất thu hồi được xác định theo Trích lục Bản đồ địa chính (trích lục có đo đạc chỉnh lý) số 192;193/TLBĐ tỷ lệ 1/1000, do Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Đình Lập thực hiện ngày 26/3/2025.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Bắc Xa có trách nhiệm giao quyết định này cho hộ bà Hoàng Thị Bích; trường hợp hộ bà Hoàng Thị Bích không nhận quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết quyết định này tại trụ sở Ủy ban nhân dân xã Bắc Xa và tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư thôn Bản Háng, xã Bắc Xa, huyện Đình Lập, tỉnh Lạng Sơn.

2. Văn phòng HĐND và UBND huyện có trách nhiệm đăng Quyết định này trên Trang thông tin điện tử của huyện Đình Lập.

3. Hội đồng bồi thường, hỗ trợ, tái định cư Công trình: Điểm trường Bản Háng, Trường Tiểu học xã Bắc Xa, huyện Đình Lập có trách nhiệm quản lý quỹ đất đã thu hồi, phối hợp với các cơ quan, đơn vị liên quan thực hiện thủ tục đất đai theo quy định.

Điều 3.

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.
2. Cơ quan, cá nhân có tên tại Điều 2 nêu trên chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 2;
- CT, các PCT UBND huyện;
- Thanh tra huyện;
- Phòng Nông nghiệp và Môi trường;
- Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai;
- Trung tâm Phát triển quỹ đất;
- Trang thông tin điện tử của huyện;
- Lưu: VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Nguyễn Chiến Hiệp