

Số: 320/QĐ-UBND

Đình Lập, ngày 29 tháng 8 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH

Về việc hỗ trợ khác theo quy định tại khoản 2 Điều 108 Luật Đất đai năm 2024 cho người có đất thu hồi, chủ sở hữu tài sản nằm ngoài phạm vi thu hồi đất nhưng bị ảnh hưởng khi Nhà nước thu hồi đất thực hiện dự án khu tái định cư dự án Nâng cấp đoạn Km18-Km80, QL4B

ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ ĐÌNH LẬP

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16 tháng 6 năm 2025;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số 27/2023/QH15, Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật Các tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15 ngày 29 tháng 6 năm 2024;

Căn cứ Nghị định số 88/2024/NĐ-CP ngày 15 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12 tháng 6 năm 2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ Quyết định số 43/2024/QĐ-UBND ngày 28 tháng 10 năm 2024 của UBND tỉnh Lạng Sơn Ban hành Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai và Nghị định số 88/2024/NĐ-CP ngày 15 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Lạng Sơn;

Theo đề nghị của Trưởng Phòng Kinh tế tại Tờ trình số 50/TTr-KT ngày 29/8/2025.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hỗ trợ khác theo quy định tại khoản 2 Điều 108 Luật Đất đai năm 2024 cho người có đất thu hồi, chủ sở hữu tài sản nằm ngoài phạm vi thu hồi đất nhưng bị ảnh hưởng bởi dự án khi Nhà nước thu hồi đất thực hiện dự án khu tái định cư dự án Nâng cấp đoạn Km18-Km80, QL4B, cụ thể như sau:

1. Đối tượng được hỗ trợ khác

a) Hộ ông Vi Văn Hành, địa chỉ thường trú tại thôn Phạt Chỉ, xã Đình

Lập, tỉnh Lạng Sơn.

b) Ông Bùi Đức Liệp, địa chỉ thường trú tại Phố Thống Nhất, xã Tiên Yên, tỉnh Quảng Ninh (*đại diện cho các ông, bà: Hoàng Thị Thiết, Bùi Đức Thịnh, Bùi Thị Nhân, Bùi Văn Hồi, Bùi Văn Cường, Bùi Sơn Tùng có chung quyền sử dụng đất, sở hữu tài sản*).

2. Hình thức hỗ trợ khác: Hỗ trợ khác bằng việc thực hiện bồi thường, hỗ trợ đối với toàn bộ tài sản trên đất (gồm: Nhà, nhà ở, công trình xây dựng, vật kiến trúc khác) nằm ngoài phạm vi ranh giới thu hồi đất dự án khu tái định cư dự án Nâng cấp đoạn Km18-Km80, QL4B do bị ảnh hưởng bởi dự án.

3. Mức hỗ trợ khác: Bằng 100% giá trị theo Đơn giá bồi thường về nhà, nhà ở, công trình xây dựng, vật kiến trúc khác được ban hành kèm theo Quyết định của UBND tỉnh Lạng Sơn tại thời điểm phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ.

Điều 2. Hiệu lực thi hành và tổ chức thực hiện

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành.

2. Phòng Kinh tế phối hợp với Chi nhánh Phát triển quỹ đất khu vực Đình Lập và các đơn vị liên quan thực hiện công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư dự án theo đúng quy định pháp luật và Quyết định này.

Điều 3. Chánh Văn phòng HĐND và UBND xã; Trưởng Phòng Kinh tế xã; Giám đốc Chi nhánh Phát triển quy đất khu vực Đình Lập và các tổ chức, hộ gia đình có tên tại Điều 1, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh Lạng Sơn;
- CT, các PCT UBND xã;
- Trang thông tin điện tử của xã;
- Lưu: VT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Nguyễn Chiến Hiệp