

Số: 405/QĐ-UBND

Đình Lập, ngày 03 tháng 9 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi đất để thực hiện Dự án Cấp điện nông thôn từ lưới điện quốc gia, tỉnh Lạng Sơn giai đoạn 2015-2020

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ ĐÌNH LẬP

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18/01/2024;

Căn cứ Nghị định số 88/2024/NĐ-CP ngày 15/7/2024 của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; Nghị định số 103/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 của Chính phủ quy định về tiền sử dụng đất, tiền thuê đất; Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ Quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ Quyết định số 11812/QĐ-UBND ngày 30/10/2015 của Bộ Công thương về việc phê duyệt báo cáo nghiên cứu khả thi dự án Cấp điện nông thôn từ lưới điện quốc gia, tỉnh Lạng Sơn giai đoạn 2015-2020; Quyết định số 2388/QĐ-BCT ngày 22/10/2021 của Bộ Công thương về việc phê duyệt điều chỉnh thời gian thực hiện 03 dự án cấp điện nông thôn của Tập đoàn Điện lực Việt Nam;

Căn cứ Quyết định số 2327/QĐ-UBND ngày 11/8/2024 của UBND huyện Đình Lập về việc phê duyệt kế hoạch thu hồi đất, điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm để lập phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư Cấp điện nông thôn từ lưới điện quốc gia, tỉnh Lạng Sơn giai đoạn 2015-2020;

Căn cứ Quyết định số 175/QĐ-UBND ngày 16/01/2025 của UBND tỉnh Lạng Sơn về việc phê duyệt điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Đình Lập, tỉnh Lạng Sơn; Quyết định số 539/QĐ-UBND ngày 04/3/2025 của UBND tỉnh Lạng Sơn về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 huyện Đình Lập, tỉnh Lạng Sơn;

Căn cứ Quyết định số 302/QĐ-UBND ngày 26/8/2025 của UBND xã Đình Lập Phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư dự án Cấp điện nông thôn từ lưới điện quốc gia, tỉnh Lạng Sơn giai đoạn 2015-2020;

Căn cứ Thông báo số 826/TB-UBND ngày 11/8/2024 của UBND huyện Đình Lập về việc thông báo thu hồi đất để thực hiện dự án Dự án Cấp điện nông thôn từ lưới điện quốc gia, tỉnh Lạng Sơn giai đoạn 2015-2020;

Theo đề nghị của Trưởng Phòng Kinh tế tại Tờ trình số: 53/TTr-KT ngày 03/9/2025.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 7,5m² đất của hộ ông Dương Trung Điện bà Hoàng Thị Thúy có đất tại thôn Ngàn Chả, xã Đình Lập, tỉnh Lạng Sơn, cụ thể như sau:

Số TT	Theo bản đồ địa chính			Theo mảnh trích đo địa chính			Diện tích thu hồi (m ²)	Địa chỉ thửa đất	Ghi chú
	Số thửa	Số tờ	Loại đất	Số trích đo	Số thửa	Loại đất			
1	179	5	RSX	37-2022	7	RSX	3,8	Thôn Ngàn Chả, xã Đình Lập	
2	179	5	RSX	37-2022	179	RSX	3,7		
Tổng							7,5		

Lý do thu hồi đất: Để thực hiện Dự án Cấp điện nông thôn từ lưới điện quốc gia, tỉnh Lạng Sơn giai đoạn 2015-2020.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Phòng Kinh tế xã Đình Lập có trách nhiệm giao quyết định này cho hộ ông Dương Trung Điện bà Hoàng Thị Thúy; trường hợp hộ ông Dương Trung Điện bà Hoàng Thị Thúy không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết Quyết định này tại trụ sở Ủy ban nhân dân xã Đình Lập và tại nơi sinh hoạt chung của dân cư thôn Ngàn Chả, xã Đình Lập, tỉnh Lạng Sơn.

2. Văn phòng HĐND và UBND xã Đình Lập có trách nhiệm đăng tải Quyết định này trên trang thông tin điện tử của xã.

3. Chi nhánh Phát triển Quỹ đất khu vực Đình Lập thực hiện nhiệm vụ bồi thường, hỗ trợ, tái định cư có trách nhiệm quản lý quỹ đất đã thu hồi, phối hợp với Phòng Kinh tế xã Đình Lập thực hiện thủ tục đất đai theo quy định.

Điều 3.

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày 03 tháng 9 năm 2025.

2. Tổ chức, cá nhân có tên tại Điều 2 nêu trên chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 2;
- CT, các PCT UBND xã;
- CN Văn phòng ĐKĐĐ khu vực Đình Lập;
- CN Phát triển quỹ đất khu vực Đình Lập;
- Trang thông tin điện tử của xã;
- Lưu: VT.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Nguyễn Anh Tú

