

Số: /TB-UBND

Đình Lập, ngày tháng 9 năm 2025

THÔNG BÁO

Điều chỉnh, bổ sung nội dung Thông báo thu hồi đất số 749/TB-UBND ngày 18/5/2025 của UBND huyện Đình Lập để thực hiện Dự án Kè khắc phục hậu quả thiên tai, sạt lở khu vực trung tâm thị trấn Đình Lập, xã Bính Xá, huyện Đình Lập và khu vực thị trấn Đồng Mỏ, huyện Chi Lăng, tỉnh Lạng Sơn

Căn cứ khoản 1 Điều 79, khoản 1 Điều 80, khoản 1 Điều 85 Luật Đất đai ngày 18/01/2024;

Căn cứ Nghị định số 88/2024/NĐ-CP ngày 15/7/2024 của Chính phủ quy định về bồi thường hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 1241/QĐ-UBND ngày 16/7/2024 của Chủ tịch UBND tỉnh Lạng Sơn về việc phê duyệt Báo cáo nghiên cứu khả thi đầu tư xây dựng dự án Kè khắc phục hậu quả thiên tai, sạt lở khu vực trung tâm thị trấn Đình Lập, xã Bính Xá, huyện Đình Lập và khu vực thị trấn Đồng Mỏ, huyện Chi Lăng, tỉnh Lạng Sơn;

Căn cứ Thông báo thu hồi đất số 749/TB-UBND ngày 18/5/2025 của UBND huyện Đình Lập để thực hiện dự án Kè khắc phục hậu quả thiên tai, sạt lở khu vực trung tâm thị trấn Đình Lập, xã Bính Xá, huyện Đình Lập và khu vực thị trấn Đồng Mỏ, huyện Chi Lăng, tỉnh Lạng Sơn;

Theo đề nghị của Chi nhánh phát triển quỹ đất khu vực Đình Lập tại Công văn số 31/CNĐL ngày 29/8/2025 và đề nghị của Trưởng Phòng Kinh tế tại Tờ trình số 62/TTr-KT ngày 11/9/2025.

Ủy ban nhân dân xã Đình Lập thông báo như sau:

1. Điều chỉnh, bổ sung tổng diện tích đất dự kiến thu hồi, tại mục 1, Thông báo thu hồi đất số 749/TB-UBND ngày 18/5/2025 của UBND huyện Đình Lập, đối với hộ ông Sầm Văn Biền, trú tại Thôn 4, xã Đình Lập, tỉnh Lạng Sơn, từ:

“1. Thu hồi đất của **hộ ông Sầm Văn Biền**

- Địa chỉ thường trú: Khu 4, thị trấn Đình Lập, huyện Đình Lập, tỉnh Lạng Sơn.

- Diện tích, vị trí khu đất dự kiến thu hồi: **131,8 m²** (Bằng chữ: Một trăm ba mươi một phẩy tám mét vuông), cụ thể như sau:

Số TT	Theo bản đồ địa chính			Theo trích đo địa chính		Mã loại đất theo hiện trạng sử dụng	Diện tích dự kiến thu hồi (m ²)	Địa chỉ thửa đất	Ghi chú
	Số tờ	Số thửa	Mã loại đất	Số tờ	Số thửa				
1	45	81	CLN	02-2025	81	CLN	26,0	Khu 4, thị trấn Đình Lập	
2	45	86	BHK	02-2025	86	BHK	105,8	Khu 5, thị trấn Đình Lập	
Tổng							131,8		

” thành “1. Thu hồi đất của **hộ ông Sầm Văn Biễn**

- Địa chỉ thường trú: Thôn 4, xã Đình Lập, tỉnh Lạng Sơn.

- Tổng diện tích đất dự kiến thu hồi: **141,7 m²** (*Bằng chữ: Một trăm bốn mươi một phẩy bảy mét vuông*), cụ thể như sau:

Số TT	Theo bản đồ địa chính			Theo trích đo địa chính		Mã loại đất theo hiện trạng sử dụng	Diện tích dự kiến thu hồi (m ²)	Địa chỉ thửa đất	Ghi chú
	Số tờ	Số thửa	Mã loại đất	Số tờ	Số thửa				
1	45	81	CLN	02-2025	81	CLN	26,0	Thôn 4, xã Đình Lập	
2	26d	39	BHK	1046/TLMTĐ	39	BHK	107,5	Thôn 5, xã Đình Lập	
3	26d	21	BHK	1045/TLMTĐ	21	BHK	4,6		
4	26d	39	BHK	1047/TLMTĐ	39	BHK	3,6		
Tổng							141,7		

”.

2. Lý do điều chỉnh: Theo đề nghị của Chi nhánh phát triển quỹ đất khu vực Đình Lập tại Công văn số 31/CNĐL, ngày 29/8/2025 về việc Điều chỉnh, bổ sung và hủy thông báo thu hồi đất Dự án Kè khắc phục hậu quả thiên tai, sạt lở khu vực trung tâm thị trấn Đình Lập, xã Bình Xá, huyện Đình Lập và khu vực thị trấn Đồng Mỏ, huyện Chi Lăng, tỉnh Lạng Sơn.

3. Các nội dung khác không điều chỉnh, bổ sung tại thông báo này, thực hiện theo Thông báo thu hồi đất số 749/TB-UBND ngày 18/5/2025 của UBND huyện Đình Lập.

4. Giao Phòng Kinh tế xã phối hợp với Chi nhánh Phát triển quỹ đất khu vực Đình Lập có trách nhiệm gửi thông báo này cho **hộ ông Sầm Văn Biễn**; niêm yết thông báo này tại trụ sở UBND xã Đình Lập và địa điểm sinh hoạt chung của khu dân cư nơi có đất thu hồi trong suốt thời gian bồi thường, hỗ trợ,

tái định cư; phối hợp với Chi nhánh Phát triển quỹ đất khu vực Đình Lập, các cơ quan có liên quan và người có đất thu hồi thực hiện việc điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm để lập phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư theo quy định./.

Nơi nhận:

- Như mục 4;
- CT, các PCT UBND xã;
- VP HĐND và UBND xã;
- Phòng Kinh tế xã;
- Chi nhánh Phát triển quỹ đất KV Đình Lập;
- Trang thông tin điện tử của xã;
- Lưu: VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Nguyễn Anh Tú