

**ỦY BAN NHÂN DÂN
XÃ ĐÌNH LẬP**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /QĐ-UBND

Đình Lập, ngày tháng 10 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc thu hồi, hủy bỏ Quyết định số 1110/QĐ-UBND ngày 22/4/2025
của Ủy ban nhân dân huyện Đình Lập về việc cho phép
chuyển mục đích sử dụng đất**

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ ĐÌNH LẬP

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18/01/2024;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; Nghị định số 103/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 của Chính phủ quy định về tiền sử dụng đất, tiền thuê đất;

Căn cứ khoản 6 Điều 116 và Điều 227 Luật Đất đai; Điều 44 Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ điểm m khoản 1 Điều 5 Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ Quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai; Nghị định số 226/2025/NĐ-CP, ngày 15/8/2025 của Chính phủ, về sửa đổi, bổ sung một số điều của các nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 32/2019/QĐ-UBND ngày 20/12/2019 của Ủy ban nhân dân tỉnh ban hành Bảng giá đất trên địa bàn tỉnh Lạng Sơn, giai đoạn 2020 - 2024; Quyết định số 36/2021/QĐ-UBND ngày 23/12/2021 của UBND tỉnh Lạng Sơn Sửa đổi, bổ sung Quyết định số 32/2019/QĐ-UBND ngày 20/12/2019 của Ủy ban nhân dân tỉnh ban hành Bảng giá đất trên địa bàn tỉnh Lạng Sơn, giai đoạn 2020 - 2024 và Quyết định số 05/2021/QĐ-UBND ngày 09/3/2021 của Ủy ban nhân dân tỉnh sửa đổi, bổ sung Quyết định số 32/2019/QĐ-UBND ngày 20/12/2019 của Ủy ban nhân dân tỉnh;

Căn cứ Quyết định số 175/QĐ-UBND ngày 16/01/2025 của UBND tỉnh Lạng Sơn về việc phê duyệt Điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Đình Lập, tỉnh Lạng Sơn; Quyết định số 539/QĐ-UBND ngày 04/3/2025 của UBND tỉnh Lạng Sơn về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 của huyện Đình Lập, tỉnh Lạng Sơn;

Căn cứ Quyết định số 1110/QĐ-UBND ngày 22/4/2025 của UBND huyện Đình Lập về việc cho phép chuyển mục đích sử dụng đất;

Theo đề nghị của Trưởng Phòng Kinh tế tại Tờ trình số: 120/TTr-KT ngày 13/10/2025.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi, hủy bỏ Quyết định số 1110/QĐ-UBND ngày 22/4/2025 của UBND huyện Đình Lập về việc cho phép chuyển mục đích sử dụng đất, nội dung: Cho phép hộ bà Vũ Thùy Linh, địa chỉ khu 7, thị trấn Đình Lập, huyện Đình Lập, tỉnh Lạng Sơn được chuyển mục đích sử dụng đất 151,8m² (Bằng chữ: Một trăm năm mươi một phẩy tám mét vuông) Đất trồng lúa nước còn lại tại khu 7, thị trấn Đình Lập, huyện Đình Lập, tỉnh Lạng Sơn sang mục đích Đất ở tại đô thị đối với thửa đất số 278, tờ bản đồ số 26b - thị trấn Đình Lập và hình thức sử dụng đất sau khi chuyển mục đích sử dụng đất là Giao đất có thu tiền sử dụng đất.

Lý do thu hồi: Ngày 25/9/2025 bà Vũ Thùy Linh có đơn đề nghị đang gặp khó khăn về tài chính, gia đình không có khả năng để thực hiện nghĩa vụ tài chính với phần diện tích đất đã được UBND huyện Đình Lập cũ trước đây cho phép chuyển mục đích sử dụng đất tại Quyết định số 1110/QĐ-UBND ngày 22/4/2025.

Điều 2. Phòng Kinh tế có trách nhiệm giao Quyết định này cho hộ bà Vũ Thùy Linh, thường trú tại thôn 7, xã Đình Lập, tỉnh Lạng Sơn theo quy định.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng HĐND và UBND xã, Trưởng Phòng Kinh tế, Giám đốc Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai khu vực Đình Lập, Trưởng Thuế cơ sở 2 tỉnh Lạng Sơn và hộ bà Vũ Thùy Linh chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- CT, các PCT UBND xã;
- Trang thông tin điện tử xã;
- Trưởng thôn 7;
- Lưu: VT.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Nguyễn Anh Tú