

Số: 896/QĐ-UBND

Đình Lập, ngày 27 tháng 10 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH

Về việc hỗ trợ khác theo quy định tại khoản 2 Điều 108 Luật Đất đai năm 2024 cho dự án Kè khắc phục hậu quả thiên tai, sạt lở khu vực trung tâm thị trấn Đình Lập, xã Bính Xá, huyện Đình Lập và khu vực thị trấn Đồng Mỏ, huyện Chi Lăng, tỉnh Lạng Sơn

ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ ĐÌNH LẬP

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16 tháng 6 năm 2025;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số 27/2023/QH15, Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật Các tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15 ngày 29 tháng 6 năm 2024;

Căn cứ Nghị định số 88/2024/NĐ-CP ngày 15 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12 tháng 6 năm 2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ Quyết định số 43/2024/QĐ-UBND ngày 28 tháng 10 năm 2024 của UBND tỉnh Lạng Sơn Ban hành Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai và Nghị định số 88/2024/NĐ-CP ngày 15 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Lạng Sơn;

Căn cứ Quyết định số 79/2025/QĐ UBND ngày 26 tháng 9 năm 2025 của UBND tỉnh Lạng Sơn về việc sửa đổi, thay thế, bãi bỏ một phần quy định tại các Quyết định của Ủy ban nhân dân tỉnh về thi hành Luật Đất đai và các Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai trên địa bàn tỉnh Lạng Sơn;

Căn cứ Thông báo số 12a-TB/VPĐU ngày 24/10/2025 của Văn phòng Đảng ủy xã Đình Lập Thông báo Ý kiến của Thường trực Đảng ủy về Tờ trình số: 36a/TTr-UBND của UBND xã Đình Lập;

Theo đề nghị của Trưởng Phòng Kinh tế tại Tờ trình số: 143/TTr-KT ngày 27 tháng 10 năm 2025.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hỗ trợ khác theo quy định tại khoản 2 Điều 108 Luật Đất đai năm 2024 cho người có đất nông nghiệp thu hồi là các hộ gia đình, cá nhân đang sử dụng đất trên địa bàn thị trấn Đình Lập cũ (nay là xã Đình Lập) để thực hiện dự án Kè khắc phục hậu quả thiên tai, sạt lở khu vực trung tâm thị trấn Đình Lập, xã Bính Xá, huyện Đình Lập và khu vực thị trấn Đồng Mỏ, huyện Chi Lăng, tỉnh Lạng Sơn thuộc đối tượng đủ điều kiện được hỗ trợ đào tạo chuyển đổi nghề và tìm kiếm việc làm theo quy định ***ngoài việc được hỗ trợ đào tạo, chuyển đổi nghề và tìm kiếm việc làm bằng 04 lần*** giá đất nông nghiệp cùng loại (quy định tại điểm d khoản 2 Điều 6 của Quyết định số 79/2025/QĐ UBND ngày 26 tháng 9 năm 2025 của UBND tỉnh Lạng Sơn về việc sửa đổi, thay thế, bãi bỏ một phần quy định tại các Quyết định của Ủy ban nhân dân tỉnh về thi hành Luật Đất đai và các Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai trên địa bàn tỉnh Lạng Sơn), ***còn được hỗ trợ khác thêm 0,5 lần*** giá đất nông nghiệp cùng loại. Đơn giá đất nông nghiệp cùng loại để tính hỗ trợ mức 4 lần và 0,5 lần nêu trên áp dụng theo nhóm I quy định trong bảng giá đất của tỉnh tương đương địa bàn thị trấn Đình Lập (cũ) thuộc huyện trước đây.

Điều 2. Hiệu lực thi hành và tổ chức thực hiện

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành.
2. Phòng Kinh tế khẩn trương phối hợp với Chi nhánh Phát triển quỹ đất khu vực Đình Lập và các đơn vị liên quan thực hiện công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư dự án theo đúng quy định pháp luật và Quyết định này.

Điều 3. Chánh văn Phòng HĐND&UBND xã; Trưởng Phòng Kinh tế xã; Trưởng Chi nhánh Phát triển quỹ đất khu vực Đình Lập và các tổ chức, hộ gia đình, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Chi nhánh Trung tâm Phát triển quỹ đất khu vực Đình Lập;
- TT Đảng ủy, HĐND xã;
- CT, các PCT UBND xã;
- Trang thông tin điện tử của xã;
- Lưu: VT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Nguyễn Chiến Hiệp