

Số: 1093 /QĐ-UBND

Đình Lập, ngày 23 tháng 10 năm 2026

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc giao đất cho Chi cục Kiểm lâm tỉnh Lạng Sơn
để sử dụng vào mục đích đất rừng sản xuất (xây dựng Chòi canh lửa rừng)
tại thôn Hòa Bình, xã Đình Lập, tỉnh Lạng Sơn**

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ ĐÌNH LẬP

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;

Luật Đất đai ngày 18/01/2024;

Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai, Luật Nhà ở, luật Kinh doanh bất động sản và Luật Các tổ chức tín dụng ngày 29/6/2024;

Luật Lâm nghiệp ngày 24/3/2026;

Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 của Chính Phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Nghị định số 103/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 của Chính phủ quy định về tiền sử dụng đất, tiền thuê đất;

Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính Phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Nghị định số 291/2025/NĐ-CP ngày 06/11/2025 của Chính quy định sửa đổi, bổ sung một số điều của nghị định số 103/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 7 năm 2024 của chính phủ quy định về tiền sử dụng đất, tiền thuê đất và nghị định số 104/2024/NĐ-CP ngày 31/7/2024 của chính phủ quy định về quỹ phát triển đất;

Nghị quyết số 254/2025/QH15 ngày 11/12/2025 của Quốc hội quy định một số cơ chế, chính sách tháo gỡ khó khăn, vướng mắc trong tổ chức thi hành Luật Đất đai;

Nghị định số 49/2026/NĐ-CP ngày 31/01/2026 của Chính Phủ quy định chi tiết và hướng dẫn một số điều của Nghị quyết số 254/2025/QH15 của Quốc Hội quy định một số cơ chế, chính sách tháo gỡ khó khăn, vướng mắc trong tổ chức thi hành Luật Đất đai;

Quyết định số 1840/QĐ-UBND ngày 11/9/2021 của UBND tỉnh Lạng Sơn về việc phê duyệt điều chỉnh Quy hoạch chung thị trấn Đình Lập, huyện Đình Lập, tỉnh Lạng Sơn đến năm 2035, tỷ lệ 1/500;

Quyết định số 28/2026/QĐ-UBND ngày 20/6/2026 của UBND tỉnh Lạng Sơn quy định về phân cấp trong lĩnh vực đất đai theo quy định tại khoản 1 Điều 14 và quy định trình tự, thủ tục hành chính quy định tại khoản 1 Điều 15 Nghị định 49/2026/NĐ-CP ngày 31/01/2026 của Chính phủ;

Công văn số 310/UBND-KTCN ngày 07/02/2026 của UBND tỉnh Lạng Sơn về việc triển khai công tác quản lý đất đai trên địa bàn tỉnh sau khi Nghị định số 49/2026/NĐ-CP ngày 31/01/2026 của Chính phủ có hiệu lực thi hành;

Quyết định số 175/QĐ-UBND ngày 16/01/2025 của UBND tỉnh Lạng Sơn về việc phê duyệt điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Đình Lập, tỉnh Lạng Sơn;

Theo đề nghị của Trưởng phòng Kinh tế tại Tờ trình số 427/TTr-KT ngày 21/10/2026.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Giao đất cho Chi cục Kiểm lâm tỉnh Lạng Sơn; Địa chỉ trụ sở chính: Số 18 đường Trần Hưng Đạo, phường Lương Văn Tri, tỉnh Lạng Sơn với nội dung như sau:

- Thửa đất số 159, tờ bản đồ số 26, diện tích 320,2m²; địa chỉ thửa đất tại thôn Hòa Bình, xã Đình Lập, tỉnh Lạng Sơn;
- Mục đích sử dụng: Đất rừng sản xuất (xây dựng chòi canh lửa rừng);
- Thời hạn sử dụng đất: Lâu dài;
- Vị trí, ranh giới, diện tích khu đất được xác định theo Trích lục bản đồ địa chính số 239/TLBĐ, tỷ lệ 1/500 do Chi nhánh VPĐK đất đai khu vực Đình Lập xác nhận ngày 24/7/2026;
- Hình thức giao đất: Nhà nước giao đất không thu tiền sử dụng đất;

Điều 2. Tổ chức thực hiện

1. Giao phòng Kinh tế phối hợp với các cơ quan liên quan tổ chức thực hiện các công việc sau đây:

- + Xác định cụ thể mốc giới và bàn giao đất trên thực địa;
- + Tham mưu, trình Chủ tịch UBND xã Đình Lập cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất cho Chi cục Kiểm lâm tỉnh Lạng Sơn;

2. Giao cho Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai khu vực Đình Lập cập nhật, chỉnh lý hồ sơ địa chính, cơ sở dữ liệu đất đai;

3. Chi cục Kiểm lâm tỉnh Lạng Sơn có trách nhiệm quản lý, sử dụng đất đúng mục đích, vị trí, ranh giới khu đất được cho giao; Được cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất; chấp hành đầy đủ nghĩa vụ tài chính với Nhà nước theo quy định.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký

Chánh Văn phòng HĐND và UBND xã Đình Lập; Trưởng phòng Kinh tế; Giám đốc Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai khu vực Đình Lập và Chi cục Kiểm lâm tỉnh Lạng Sơn có trách nhiệm thi hành.

Văn phòng HĐND và UBND xã có trách nhiệm đăng Quyết định này trên trang thông tin điện tử của xã Đình Lập./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- CT, các PCT UBND xã;
- Trang thông tin điện tử xã;
- Lưu: VT.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Đàm Thị Yên